



#energymanagement

Gestion de l'énergie

Un levier de **croissance**
pour les copropriétés

Et si vous aviez un allié pour sécuriser le budget énergie de votre copropriété ?

Alliance des Énergies vous accompagne dans la réduction de vos coûts : négociation des contrats d'énergie, amélioration de la performance énergétique des bâtiments ou encore installation d'outils de pilotage des consommations... Grâce à une approche à 360°, nous aidons les syndicats et gestionnaires de copropriété à développer la meilleure stratégie et à faire de l'énergie un poste de dépense optimisé.

- ▶ Analyse de votre profil et présentation des solutions.
- ▶ Aide à la prise de décision.
- ▶ Gestion et suivi de vos projets énergétiques.

Devenez maître de vos dépenses énergétiques avec l'accompagnement Alliance des Énergies.



Stratégie et pilotage

Alliance des Énergies vous aide à définir et mettre en œuvre la stratégie énergétique de votre copropriété. Nous étudions vos besoins site par site afin d'établir ensemble un plan d'action efficace.



Optimisation des contrats d'énergie

Optimiser les contrats d'électricité et de gaz naturel permet de réduire les coûts énergétiques. Nos experts mettent en concurrence les fournisseurs pour vous obtenir la meilleure offre.



Transition énergétique

Alliance des Énergies accompagne les copropriétés dans l'amélioration de leur performance énergétique et de leur politique environnementale, afin de réduire leurs consommations et leur empreinte carbone.



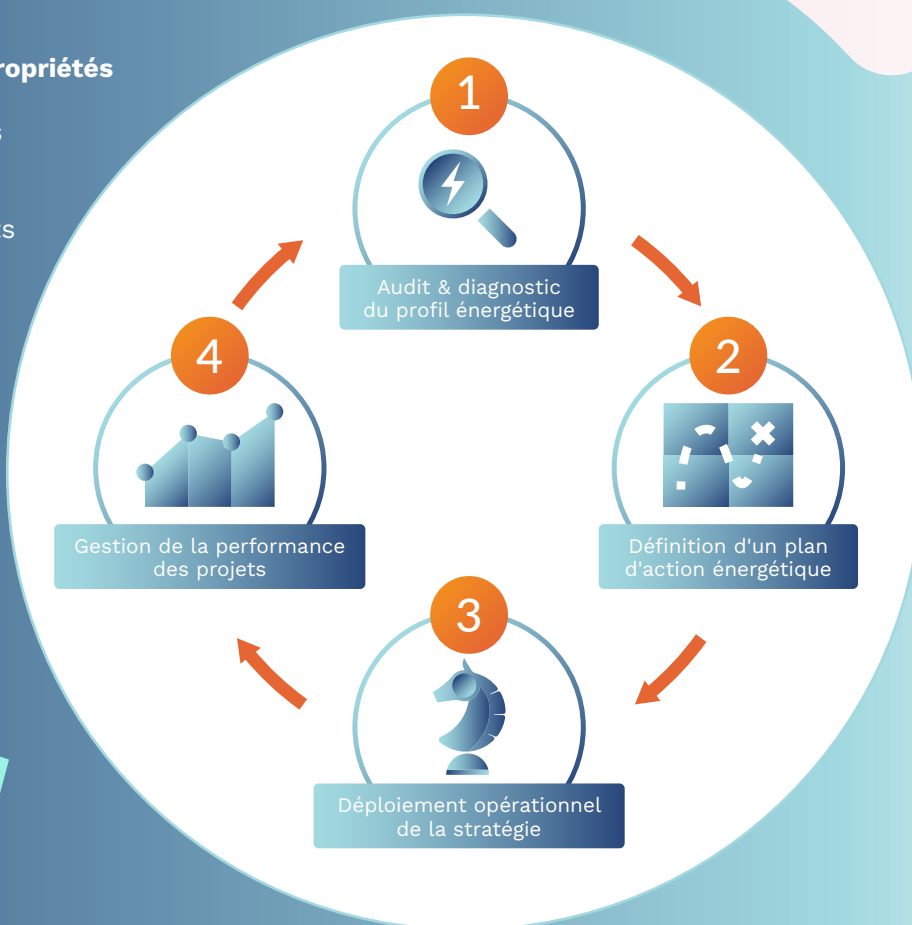
Expertise des enjeux énergétiques des copropriétés

Interlocuteur unique pour un suivi personnalisé

Stratégie et pilotage

Alliance des Énergies aide les copropriétés à gérer leurs enjeux énergétiques pour réduire leurs consommations et limiter leurs dépenses.

La politique de réduction des coûts énergétiques commence par l'élaboration d'une stratégie. Nos experts identifient les actions optimales pour vous redonner la maîtrise de votre budget et vous accompagnent à chaque étape de votre projet.



Un accompagnement personnalisé

Afin d'assurer l'efficacité de votre stratégie énergétique, nos experts mettent en place des dispositifs d'audit, de pilotage et d'analyse permettant de déterminer vos leviers d'optimisation et contrôler les consommations,

émissions carbone et dépenses de votre copropriété. Dans un premier temps, nous vous aidons à identifier les meilleures opportunités en fonction de vos besoins et de vos objectifs.

- **Audit de votre profil de consommation :**
Comment optimiser votre budget énergie ?
- **Audit énergétique :**
Comment améliorer la performance énergétique de votre copropriété ?
- **Bilan carbone :**
Comment réduire les émissions de CO₂ de vos activités ?



Optimisation des contrats d'énergie

Négociation des contrats Électricité & Gaz

Alliance des Énergies aide les copropriétés à maîtriser leurs charges liées à la fourniture d'électricité et de gaz naturel. Notre cabinet de courtage met en concurrence les fournisseurs pour vous proposer des contrats d'énergie sur mesure.

1. Définition de la stratégie d'achat adaptée à vos besoins.
2. Optimisation du profil de consommation de chaque site.
3. Mise en concurrence des principaux fournisseurs d'énergie.
4. Aide indépendante à la prise de décision.
5. Prise en charge des démarches administratives de résiliation, souscription ou réengagement.
6. Rôle d'intermédiaire avec le fournisseur retenu durant la période d'exécution du contrat.



Ajustement des compteurs

Un compteur d'électricité avec une puissance mal ajustée engendre des surcoûts sur votre facture. L'étude des consommations et des courbes de charge permet d'identifier la puissance optimale.

Effacement de la consommation

Dédié aux copropriétés ayant un besoin énergétique élevé, l'effacement consiste à réduire ponctuellement la consommation d'électricité d'un site lors des périodes de forte demande, en échange d'une compensation financière.



Transition énergétique

Marque d'Alliance des Énergies, PEP'S vous aide à réduire l'empreinte énergétique de votre copropriété en consommant de manière plus responsable et efficace. Améliorez la performance énergétique des bâtiments, des équipements et des procédures en place. Vous concrétisez ainsi vos objectifs de réduction des dépenses et de sobriété énergétique tout en respectant les obligations imposées aux copropriétés.

1

Définition de la stratégie

Étude des opportunités

2

Mise en place des actions

Efficacité énergétique
et décarbonation

3

Mesures et pilotage

Optimisation des
actions menées



Efficacité énergétique

PEP'S optimise l'efficacité énergétique des bâtiments, réduit les coûts opérationnels et assure la conformité réglementaire. Nous fournissons des audits détaillés et des interventions ciblées afin d'améliorer durablement vos consommations.

- ▶ Audit énergétique et process.
- ▶ Gestion Technique du Bâtiment.
- ▶ Travaux d'efficacité énergétique.
- ▶ Assistance à Maîtrise d'Ouvrage.
- ▶ Décret tertiaire.



Zéro carbone et RSE

PEP'S accompagne les syndics et gestionnaires de copropriété avec des solutions stratégiques visant à réduire durablement les émissions carbone, optimiser l'efficacité énergétique et maîtriser les coûts tout en respectant les réglementations.

- ▶ Bilan carbone.
- ▶ Crédit carbone.
- ▶ Garantie d'Origine.
- ▶ PPA.



Management de l'énergie

Avec une plateforme de suivi en temps réel de vos consommations, nous identifions les opportunités d'optimisation et d'économies d'énergie. Nos experts pourront ajuster vos compteurs, établir des rapports d'incidence et obtenir des données de consommation précises et agrégées.



Valorisation des CEE

Le dispositif des Certificats d'Économie d'Énergie (CEE) finance les travaux de rénovation énergétique. PEP'S valide l'éligibilité de votre projet aux primes CEE et s'occupe des démarches à votre place.



Production photovoltaïque

Concrétisez votre projet photovoltaïque pour rendre votre copropriété plus autonome et moins vulnérable à la hausse des prix de l'électricité, favorisant ainsi l'autoconsommation énergétique. Selon vos besoins, vous pouvez devenir propriétaire de l'installation ou externaliser les risques d'investissement.

Maîtrisez vos dépenses énergétiques avec Alliance des Énergies. Nos équipes vous accompagnent pour définir et mettre en œuvre une stratégie énergétique sur mesure.

Contactez-nous pour une consultation personnalisée et sans engagement.

alliancedesenergies.fr

L'allié de vos stratégies énergétiques à 360°