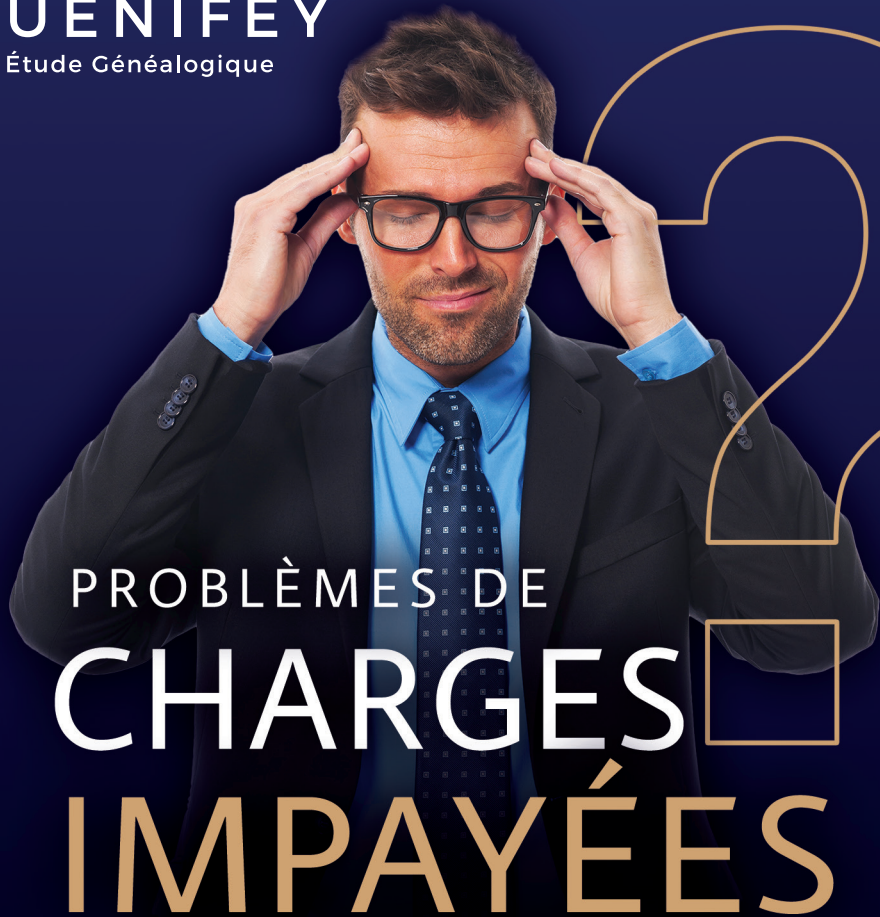




GUÉNIFEY

Étude Généalogique



PROBLÈMES DE
CHARGES ☐
IMPAYÉES

DÉCOUVREZ UNE SOLUTION
EFFICACE, RAPIDE & GRATUITE*

*selon certaines conditions

guenifey.com

VOUS ÊTES :



SYNDIC DE COPROPRIÉTÉS



ADMINISTRATEUR JUDICIAIRE



CONSEIL SYNDICAL

VOUS RENCONTREZ DES PROBLÈMES DE CHARGES IMPAYÉES
liés à la perte de contact d'un copropriétaire ?

FAITES APPEL À GUÉNIFEY

L'absence ou la disparition d'un propriétaire ou d'un ayant droit peut compromettre la gestion d'un bien ou le bon déroulement d'une procédure :



Charges impayées



Insécurité due à l'absence d'entretien du bien



Problèmes d'assurances



Paralysie des assemblées générales



Blocage des procédures judiciaires

NOTRE SOLUTION

GRATUIT

01.

A partir de votre fichier de copropriétaires débiteurs :
Guénifey vous indique si les copropriétaires sont vivants ou décédés

À PARTIR DE
150€ H.T

02.

Si le copropriétaire est vivant :
Faites appel au service localisation de Guénifey

GRATUIT

03.

Si le copropriétaire est décédé :
Nos services vérifient si une succession est ouverte

La succession n'est pas ouverte :
Nous recherchons les héritiers
et procédons au règlement de la
succession auprès d'un notaire.

La succession est ouverte :
Nous recherchons les héritiers,
et les informons d'un
accroissement d'actif dans la
succession.

Les créances sont recouvertes et vous n'engagez aucun frais.

En cas de recherches infructueuses, l'étude GUENIFEY conserve à sa charge la totalité des frais avancés dans la recherche des héritiers.

LES AVANTAGES



Aucun frais pour la copropriété



Gain de temps



Simplification des procédures : résultats obtenus entre 3 et 6 mois contre plusieurs années lors des procédures avec l'administration des domaines.



GUÉNIFEY

Étude Généalogique



24 SUCCURSALES
EN 2024



1 DÉPARTEMENT
INTERNATIONAL



200 COLLABORATEURS
PASSIONNÉS



+ 6000 DOSSIERS CONFIÉS
PAR AN



28 000 HÉRITIERS RETROUVÉS
PAR AN

Direction Dëshérence Immobilière Guénifey
83 Boulevard du Montparnasse
75006 Paris

syndics@etudeguenifey.fr

01 56 88 00 20

Pour en savoir plus,
scannez le QR code



 **ETUDE GÉNÉALOGIQUE GUÉNIFEY**