

Etudes

ECOLE COMMERCE - HBO
Bachelor-Facility Management (NL)
Syntra (B) – Gestion entreprise
Syntra (B) – Immobilier
RE Agent license (EU)
IFMT – Manager de transition **Certifié**

Langues

English & French bilingual
Dutch mother tongue,
German intermediaries

Secteurs

Office, retail
Logistics, Food industry, AGRI, PHARMA
Hospitality , Real Estate Services
Business Services

Entreprises

RVM Property Management (NL)
(Corio Real Estate, WBN, Vesteda)

QUARES Real Estate (BeNeLux),
(Hansteen Real Estate, Quares Fund)

ISS Facility Services BELUX,
(BASF, Inbev, HP)

Q7FM (BeNeFraLux)
(Ipsen, Servier, ACTION, Heineken, LMG, ADIT, AACCC)

Tel: +33-6-03 00 16 09

Joseph BRÖCKER

Dirigeant de transition

Resumé:

Joseph possède plus de 30 ans d'expérience en tant que directeur général, commerciale, opérations, ou en tant que dirigeant de ses propres sociétés ou de sociétés tierces dans les secteurs de l'immobilier d'entreprise, le bâtiment et du facility management.

Depuis 10 ans, il intervient comme directeur exécutif intérimaire pour la transformation, la conduite du changement ou le développement des activités au sein de PME, de grands groupes et d'ETI, en France et à l'international dans tout secteurs.

Il a travaillé au sein de divisions ou d'entités allant jusqu'à 400 personnes et 80 M€ de budgets d'exploitation, sur des portefeuilles immobiliers logistiques ou tertiaires atteignant 300 000 m² dans plusieurs pays, souvent au sein d'entreprises en développement ou en restructuration.

Points clés

- Manager ou dirigeant intérimaire depuis 1993.
- Excellente connaissance de l'environnement immobilier des secteurs commerce, retail, logistique et services, grâce à 30 ans d'expérience dans le retail et les bureaux, chez RVM aux Pays-Bas et chez Quares Real Estate (B) pour ses clients fonds d'investissement retail et bureaux (développement et gestion de portefeuilles), ainsi que 10 ans en développement, restructuration ou management d'équipes pour divers clients.
- Solide historique en management des équipes et du business, notamment en négociation dans des contextes à forts enjeux, et lors de missions de mise en place, de montée en puissance (ramp-up) ou de carve-out pour des opérations immobilières, de construction ou de services de facility management à forte exigence.
- Conduite du changement et accompagnement sur toutes les phases de vie d'une entreprise (développement commercial, création, acquisition et cession).
- Manager expérimenté : a encadré des équipes de 4 à 400 personnes (multiculturelles, multi-sites et multi-métiers). Leadership de proximité, bienveillant et engagé, avec un véritable esprit entrepreneurial.
- Connaissance du fonctionnement des grands groupes comme des structures familiales. Communication simple, directe et agréable.



Etudes

HBO Bachelor-Facility Management (NL)
Syntra (B) – Corporate management
Syntra (B) – Real Estate Agency
Agent license (EU)
IFMT – Interim Executive Certified

Languages

English & French bilingual
Dutch mother tongue
German intermediaries

Markets

Office, retail
Logistics, AGRI/ Food industry, PHARMA
Hospitality , Real Estate Services
Business Services, Insurance

Companies

RVM Property Management (NL)
(Corio Real Estate, WBN, Vesteda)

QUARES Real Estate (BeNeLux),
(Hansteen Real Estate, Quares Fund)

ISS Facility Services BELUX,
(BASF, Inbev, HP)

Q7FM (BeNeFraLux)
(Ipsen, Servier, ACTION, Heineken, DN, ADIT, AACCC)

Call: +33-6-03 00 16 09

Joseph BRÖCKER

Executive Interim Leader

Summary

Joseph has over 30 years of experience as a general manager, commercial/sales and operations executive, and as the head of his own companies or third-party firms, across the corporate real estate, construction, and facility management sectors.

The last 10 years as interim COO, Real Estate Division director positions, within SMEs, large groups and ETIs in France and internationally. He has worked in divisions or entities of up to 400 people and €80M in operating budgets, up to 300K m2 in logistics or tertiary real estate in several countries, often in companies under development or restructuring in all sectors of industry.

Key points

- o Executive interim leader since 1993
- o Excellent knowledge of the commercial, retail, logistics and service sector real estate environment due to 30 years with property managers in retail and offices, RVM in the Netherlands and with Quares Real Estate (B) for its retail and office investment fund clients. (development and management of portfolios) and 10 years in development, restructuring or management of teams for various clients.
- o He has a strong track record in managing people and business. In particular in the areas of negotiation in high-stakes contexts or in set-up, ramp-up or carve-out missions for real estate or high demanding service operations.
- o Change management and support in all phases of a company's life (business development, creation, acquisition and sale)
- o Experienced manager - he has managed teams of 4 to 400 people (multicultural, multi-site and multi-service). Close, caring and committed leadership with a true entrepreneurial spirit.
- o Knowledge of the functioning of large groups as well as family structures - Simple, direct and pleasant communication

