



31 ans

+33 (0)7 52 08 20 08

arnaud.vidal@sciencespo.fr

40 rue Foubert

94250 GENTILLY

## COMPÉTENCES

Programmation	● ● ● ○
Eco-conception (ACV, études de confort)	● ● ● ○
Certification environnementales	● ● ● ○
Droit de la construction & de l'urbanisme	● ● ● ○

## LOGICIELS

Microsoft Office (Word, Excel, PPT, Publisher, Access)	● ● ● ○
Nooco	● ● ● ○
Pléiades	● ● ● ○
QGIS / ArcGIS	● ● ● ○
Revit LT	● ● ● ○

## LANGUES

Anglais: niveau C1	● ● ● ○
Note de 8 sur 9 à l'IELTS	● ● ○ ○

# ARNAUD VIDAL

## ASSISTANT A MAITRISE D'OUVRAGE EN CONDUITE D'OPÉRATIONS

### EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

**Chargé d'études** - ARP ASTRANCE - déc.2022/aujourd'hui

**Assistance à Maîtrise d'Ouvrage en construction durable** : étude de besoins, programmation et études de faisabilité, établissements de **cahier des charges environnementaux**, revue d'offres, accompagnement à la sélection de lauréats.

**AMO en certifications environnementales en construction** (HQE, NF Habitat HQE, BREEAM) : revue de cahiers des charges, **contrôle des offres entreprises, suivi de chantier**, rédaction de livrables d'évaluation, **études techniques** (ACV, ACG).

**Conduite de missions d'éco-conception** : **ACV** réglementaire (conformité **RE 2020**), et projets (optimisation), réponses à concours architecturaux, études énergétiques (**SED**) et de confort (**STD, FLJ**), veille réglementaire (**BACS, décret tertiaire...**).

**Réalisation de stratégies RSE** en immobilier pour des promoteurs, **bailleurs et administrations publiques** (analyse du **cadre réglementaire de la construction**, élaboration **d'indicateurs de performance**, accompagnement au déploiement).

**Chargé d'études stage** - OBSERVATOIRE DE L'IMMOBILIER DURABLE - avril/sept. 2022

Rédaction d'études sur les politiques de **performance énergétique du bâtiment** en Europe (comparaison des **DPE / décret tertiaire**).

Décryptage réglementaire et analyses consacrées aux indicateurs Energie-Carbone en construction et aux normes de reporting extra-financières (**CSRD, SFDR**)

**Expert immobilier** - BPCE EXPERTISES IMMOBILIERES - sept. 2018/octobre 2021

**Assistance à maîtrise d'ouvrage immobilière** (étude de faisabilité, **bilan d'aménageur et de promoteur** pour la reconversion de garages automobiles en logements)

**Evaluation financière d'actifs immobiliers** (commerces en pied d'immeuble, bureaux, **constructibilité de terrains à bâtir**, patrimoines de bailleurs sociaux)

### FORMATION

**Arts & Métiers** - MS Construction et Habitat Durables - octobre 2021/octobre 2022

Formation **co-accréditée avec l'ESTP** visant à maîtriser les enjeux politiques et réglementaire des outils du développement durable appliqué à la construction

Réalisation **d'études thermiques réglementaires** RT 2012, RE 2020 (**Revit LT, Pléiades, QGIS**), de **bilans carbone** et de cas **pratiques d'urbanisme**

Participation à un **projet industriel de quantification du réemploi** d'une opération de rénovation dans le cadre d'un concours international étudiant, le **Solar Décathlon**

**Sciences Po Paris** - Master Stratégies Territoriales & Urbaines - sept. 2015/juin 2017

Enseignement des **fondamentaux de l'urbanisme et de l'aménagement** du territoire (sociologie urbaine, cartographie, opérations d'aménagement, finances privées).

### CENTRES D'INTERET

Attrait pour l'architecture et l'histoire de l'urbanisme, balades urbaines.

Bénévolat pour l'association d'aide aux personnes exilées, Utopia 56