



*De Rent  
Company*

# PRÉSENTATION DE RENT COMPANY

LE SPÉCIALISTE DES TRAVAUX  
LOCATIFS CLÉ EN MAIN

[www.derentcompany.fr](http://www.derentcompany.fr)

@derentcompany



# PRÉSENTATION

## Matthieu Gilette

Formation commerciale dans le domaine des travaux.

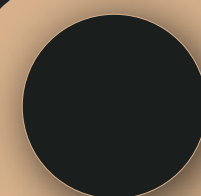
- Fondateur de **De Rent company**
- **Co-dirigeant Succursales (St Brieuc & Rennes)**
- Marchand de biens
- Investisseur



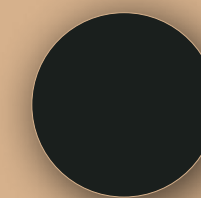
**MATTHIEU GILETTE**

**Fondateur  
DE RENT COMPANY**

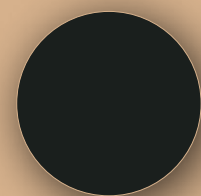
# PROBLÉMATIQUE des travaux



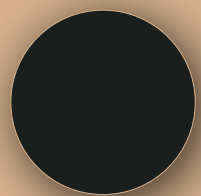
**DÉLAIS DIFFICILES À MAÎTRISER**



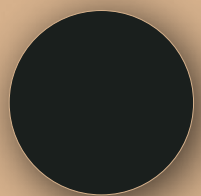
**OUTILS D'ENCADREMENT, CHIFFRAGE, SUIVI**



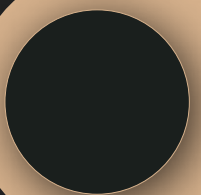
**LES MARGES**



**IMPRÉVUS DES COMMANDES**



**LA MALFAÇON**



**RELATIONS HUMAINES**

# NOTRE OFFRE

Des travaux clé en main pour  
l'investissement

- ✓ **Expertise dans notre domaine & duplication des processus**
- ✓ **Standardisation de l'offre** même matériaux, même rendu, même qualité avec une facilité de pose et une optimisation économique à l'achat et à la vente.
- ✓ **Positionnement neutre de notre offre**
- ✓ **Entreprise tout corps d'état, avec assurance décennale**
- ✓ **Sourcing des biens**
- ✓ **Processus clairs et encadrés**
- ✓ **Système de pénalité de retard**
- ✓ **Système de prélivraison et de traitement de la réalisation**

UN RÉSULTAT

# Création de DE RENT COMPANY

Ouverture de De Rent Company en 2019

**Entreprise tout corps d'état**

Des travaux clef en main uniquement pour  
l'investissement locatif, des travaux de  
démolition jusqu'à l'ameublement.

*De Rent  
Company*

## NOTRE HISTOIRE

**2019**

Création de Matthieu De Rent  
par Matthieu Gillette

**2021**

**+2** succursales

Deux ouvertures de succursales : Rennes avec William Costa  
puis Niort en succursale.  
Lancement de notre outil de gestion de projet **Le Rentco**

**2023**

À partir de Juin

**+8** franchisés

**2025**

**+10** franchisés

Renforcement de l'équipe communication

**2020**

**+2** succursales

Ouvertures sur Le Mans et Quimper  
en succursale

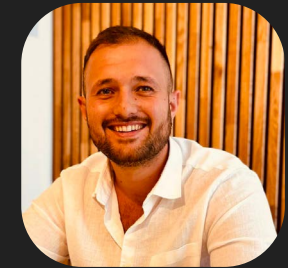
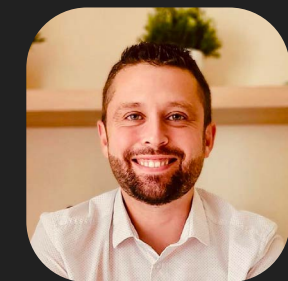
**2022**

Matthieu De Rent devient **De Rent Company**  
Lancement des premières postulations pour la franchise.

**2024**

**+6** franchisés

Renforcement de l'équipe  
(Communication, développement de franchise)



*De Rent  
Company*

2023

# LANCEMENT EN FRANCHISE

## Pourquoi ?

Une question de temps dédié aux succursales  
Le système de franchise **la meilleure solution**  
pour trouver des entrepreneurs motivés qui  
pourraient représenter la marque

**LE MOMENT D'ACCÉLÉRER !**

**OUVERTURE D'UNE OPPORTUNITÉ  
SUR LE MARCHÉ**

**CONSTRUIRE UN RÉSEAU**

**PARTAGER NOTRE SAVOIR FAIRE**

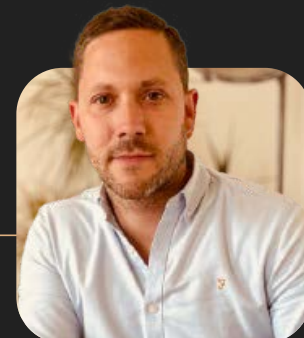
**NOTORIÉTÉ NATIONALE**

**OPTIMISER NOTRE PLAN D'ACTION**





# L'ÉQUIPE



## MATTHIEU GILETTE

Fondateur De Rent Company

06 08 99 17 22

mg@derentcompany.fr

Croissance commercial  
Relations publiques  
Stratégie et pilotage



## WILLIAM COSTA

Directeur Général & Co-associé

06 12 25 50 97

wco@derentcompany.fr

Support commercial & technique  
Suivi des performances  
Relations publiques



## DAVID MOUNIER

Animateur réseau

06 19 65 97 64

dm@derentcompany.fr

Accompagnement des franchisés  
Audit et reporting  
Optimisation des processus



## ANTOINE DELCROIX

Chargé de développement

07 68 76 18 28

ad@derentcompany.fr

Développement, animation  
et supports actif  
pour les franchisés



## KASSANDRA LEBORGNE

Chargée de communication

06 49 08 90 57

kl@derentcompany.fr

Élaboration de la stratégie Marketing  
Création des supports de communication  
Coordination des événements



## LAURYNE TOUTAIN

Alternante en communication

06 03 85 34 29

lt@derentcompany.fr

Gestion des réseaux sociaux  
Création de contenus  
Assistance à l'organisation d'évènement  
et aux actions marketing



## VINCENT DUGUET

Développeur web

Développement et amélioration du  
logiciel rentco l'outil de gestion  
et de chiffrage interne



## MBAYE SNOW

mbuysow@me.com

06 03 85 34 29

Vidéaste

Réalisation des tournages interne  
pour création de contenus  
et événements

# LE RÉSEAU

22

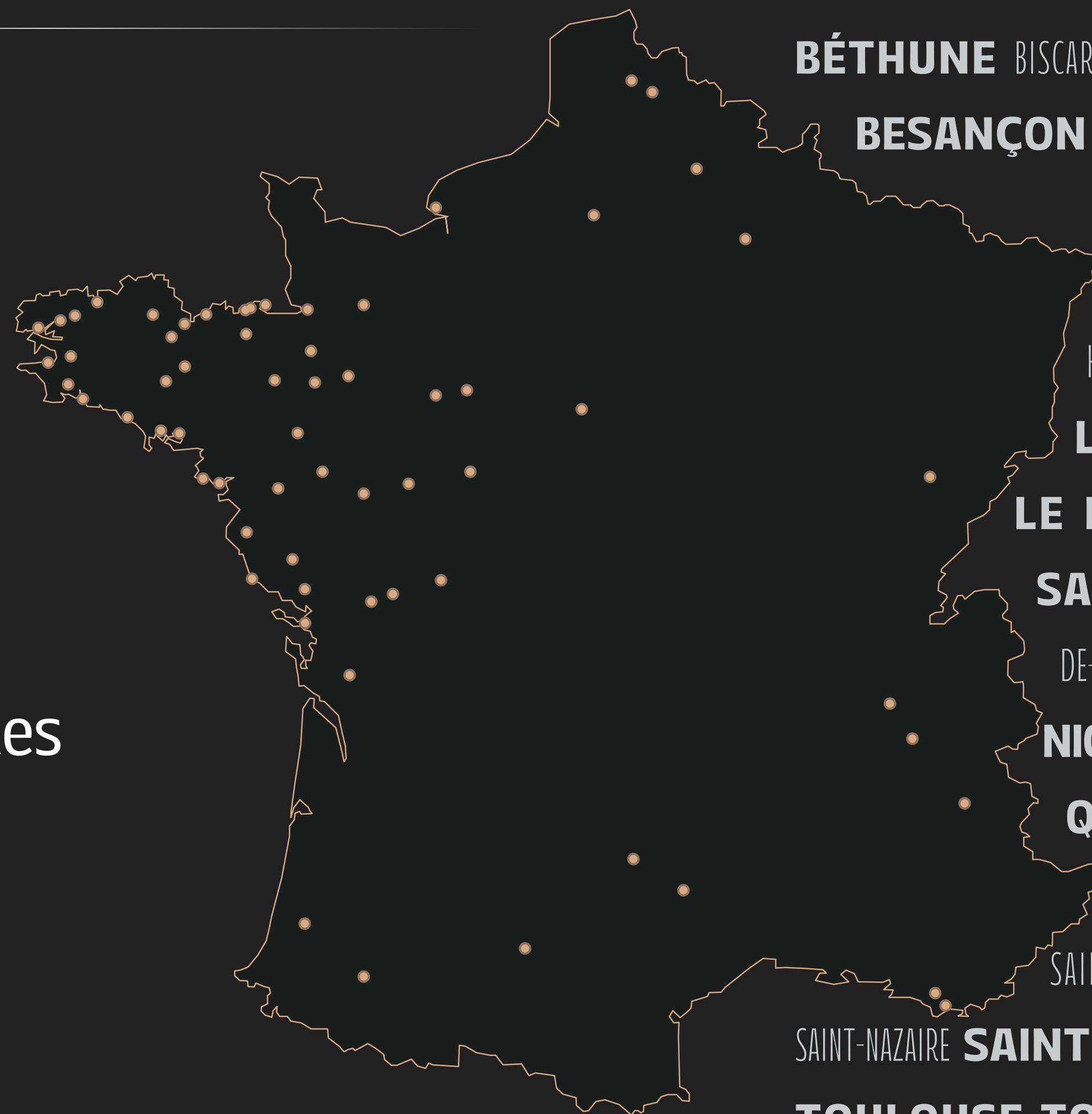
Franchises

3

Surccursales

140

Villes couvertes



ARGENTAN **AIX-EN-PROVENCE** AVRANCHES BEAUGEANCY  
**BÉTHUNE** BISCARROSSE **BLAGNAC** BOURGOIN-JAILLEU  
**BESANÇON** **BREST** CHATEAUBRIANT CHÂTELLERAULT  
**DAX DINAN** ETRETAT FÉCAMP **FLERS**  
FOUGÈRES **GAP GRENOBLE** GUINGAMP  
HYÈRES JANZÉ LA FLÈCHE **LA ROCHELLE**  
**LA ROCHE-SUR-YON LAVAL**  
**LE HAVRE** LENS **LE MANS** LES  
**SABLES-D'OLONNE** LORIENT MONT-  
DE-MARSAN **MILLAU** MORLAIX **NANTES**  
**NIORT ORLÉANS** PEURTUIS **POITIERS**  
**QUIMPER RENNES REIMS**  
**RODEZ** ROCHEFORT **SAINT BRIEUC**  
SAINT-JEAN-DE-MONTS **SAINT-MALO**  
SAINT-NAZAIRE **SAINTES** SEYNE SUR MER SISTERON **TOULON**  
**TOULOUSE TOURS VANNES VITRÉ** VOIRON

# QUI SONT NOS CLIENTS ET NOS PARTENAIRES



De Rent  
Company

# RÉSULTATS

## Réalisations concrètes

289

Nombre de biens rénovés  
en Août 2025

1 425

Visites réalisés

19 950m<sup>2</sup>

Surface total rénové

6 à 9%

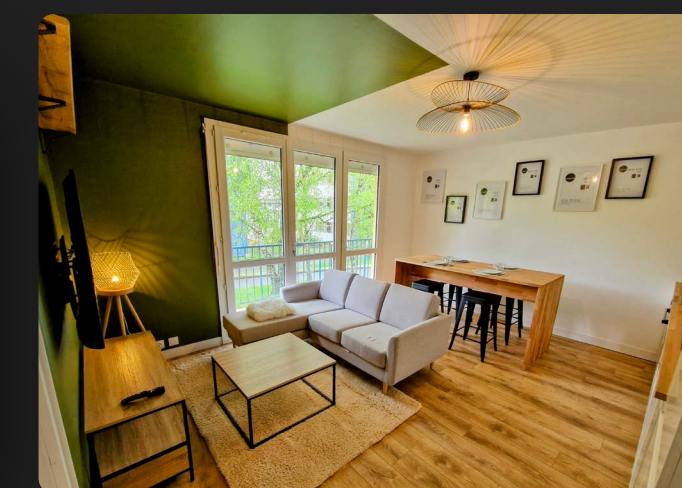
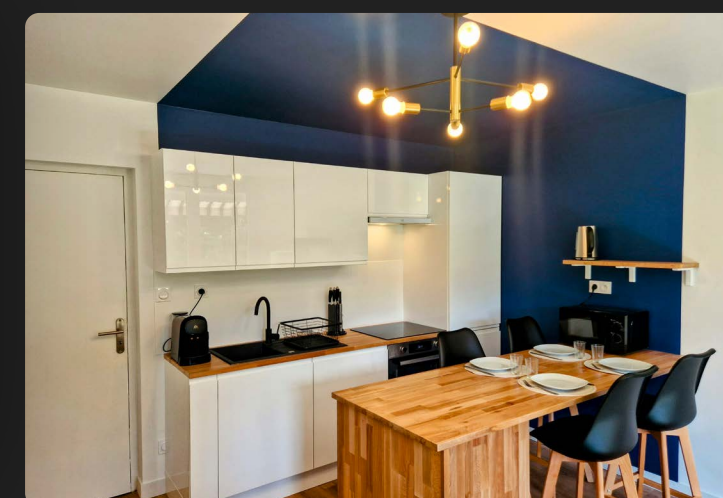
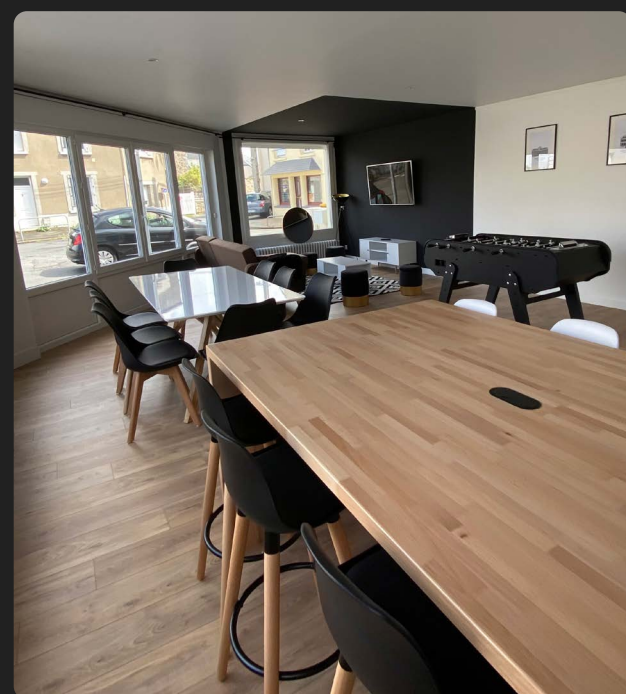
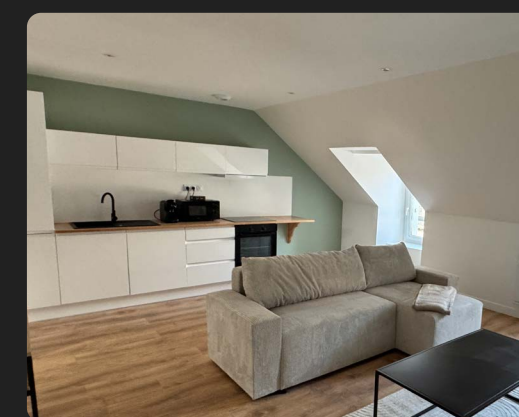
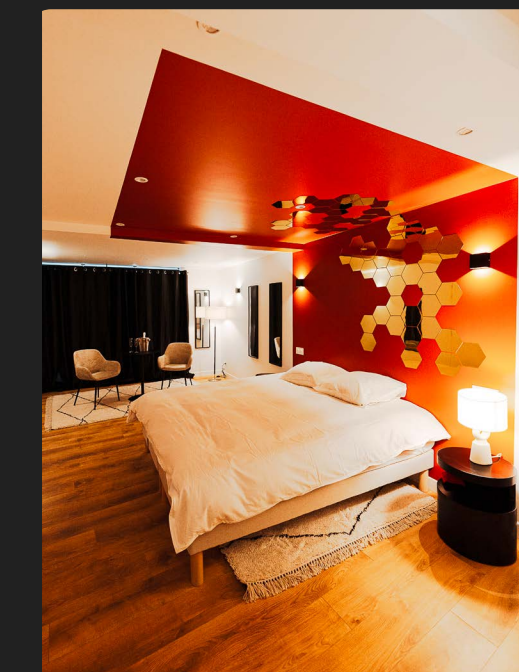
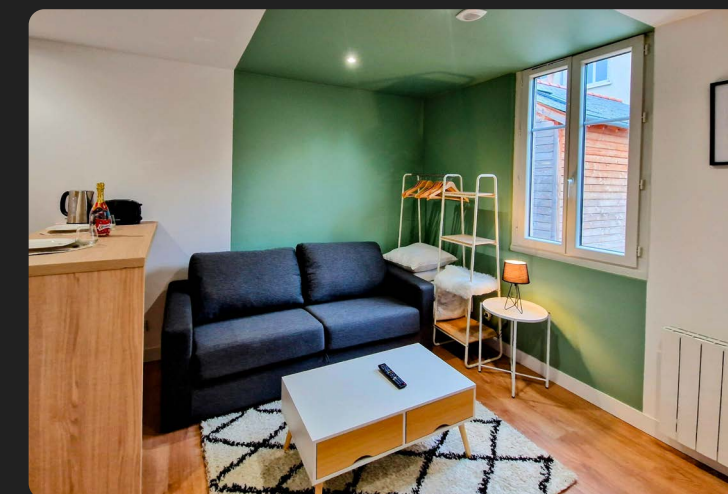
Rentabilité  
sur nos projets

1 425

Nombre de biens chiffrés  
1 projet sur 5 va au bout

400

Devis signés



# RÉSULTATS

20 025€

Moyenne de revenus  
locatif par an

1,112K

CA moyen sur 12 mois  
en novembre 2024

3%

de litiges

125K

Investissement travaux

## Avis et Retours

C'est incroyable ce que tu fais  
Franchement chapeau bas  
Bon dimanche 13:03

Offre acceptée !!! 17:23

Bonjour à Tous . Suite à notre Rdv  
de ce matin je vous confirme la  
validation du secteur Toulouse  
Blagnac soit l'ouest de Toulouse .

Bonjour à tous ! Ravi de rejoindre le  
groupe et d'échanger sur  
l'investissement avec vous ! 17:51

2

~ Emilien  
Bonjour tout le monde,  
Emilien, j'ai rejoint la formation il y a  
quelques jours, hâte d'avancer et  
d'échanger avec vous 18:43

Nico Boivent

Génial on est très content  
également, merci beaucoup 😊 ca  
marche pour le spec, je me rendais  
pas trop compte de l'emplacement  
des photos. Super chantier en tout  
cas, bravo aux ouvriers et artisans  
pour le professionnalisme. 18:59

De Rent Company

5,0 ★★★★★ (63) ⓘ

Travaux généraux à Saint-Brieuc

Fabien Norniella Franchisé Angers

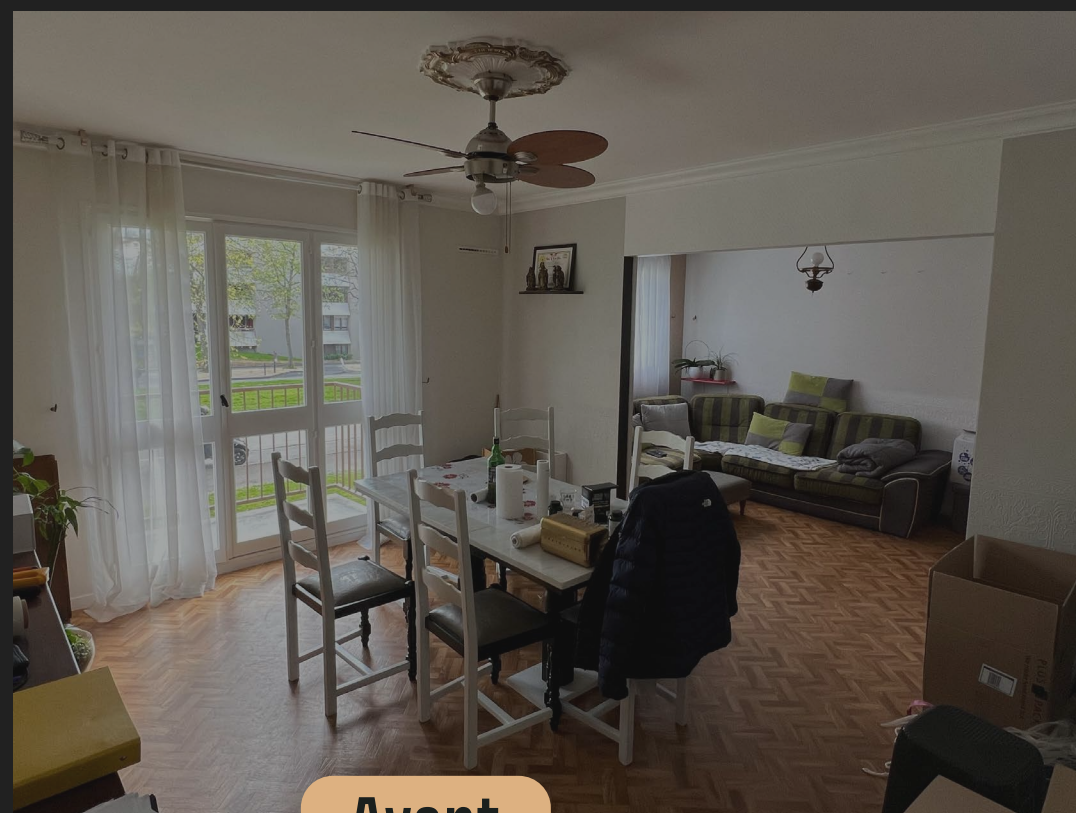
Merci à toute la tête de réseau  
@William Costa @Matthieu  
Gilette @Christophe Bellet  
@David Mounier Animateur DRC  
@Antoine Alternant De Rent pour  
cet événement incroyable, merci  
de nous avoir mis, nous franchisés,  
en avant sur cette événement  
incroyable !  
Une organisation parfaite et des  
intervenants de qualités.  
Une franchise qui va aller très loin  
et atteindre ces objectifs !  
Bravo bravo bravo 🙌🙌🙌 08:26

9

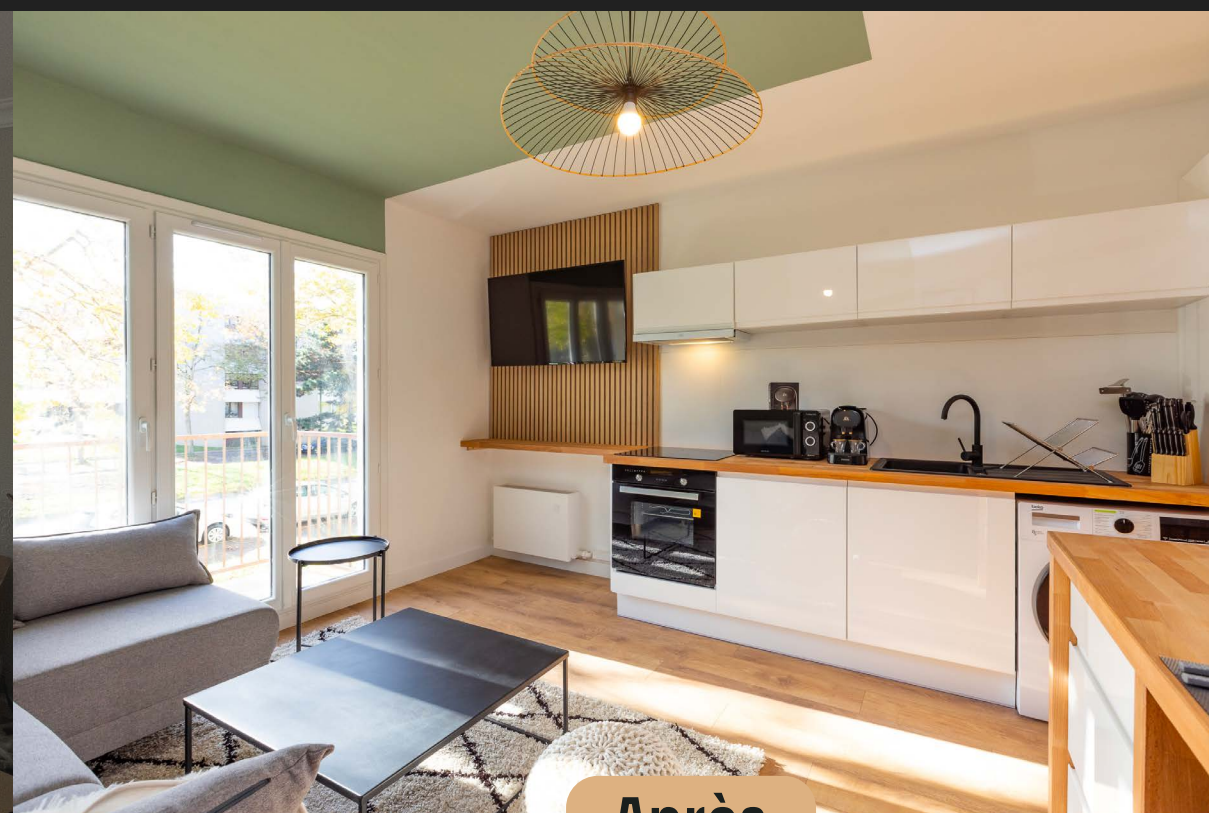
Mathias Expert Comptable MG Lorie...

Compromis signé à l'instant par ma  
femme et moi-même ! On avance !  
Bonne journée à tous les deux et  
merci Quentin pour ta réactivité 12:02

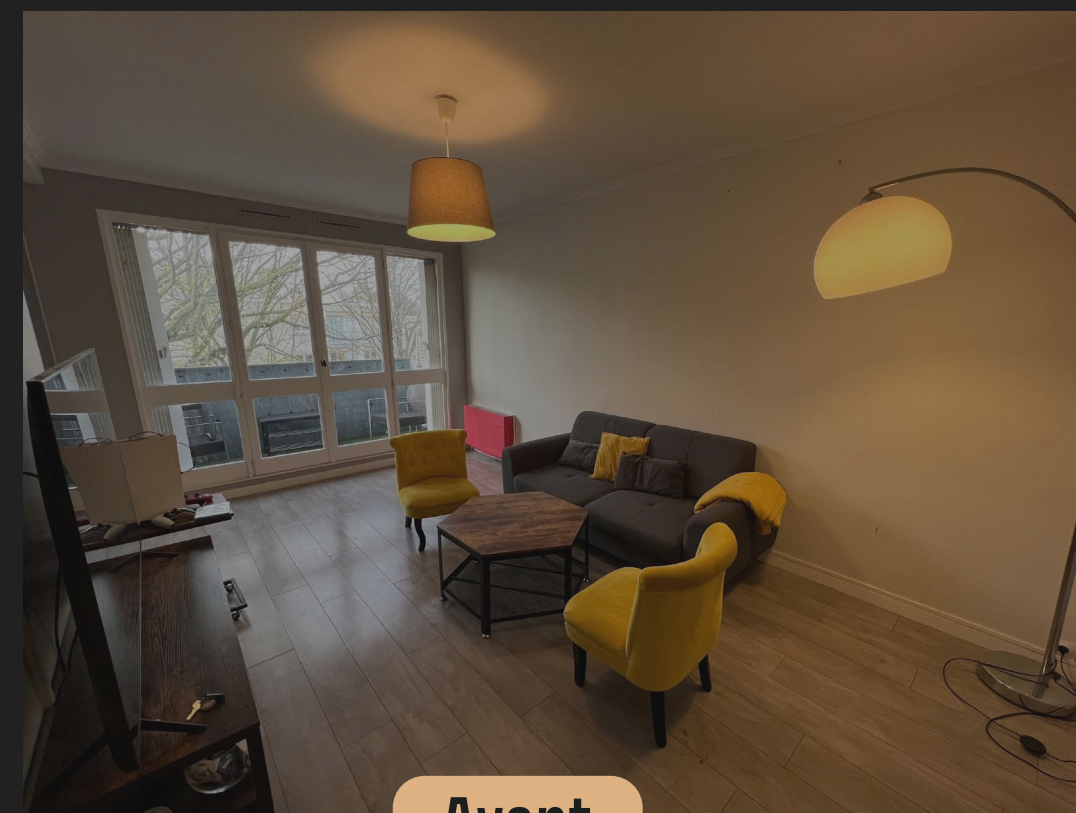
# AVANT/APRÈS



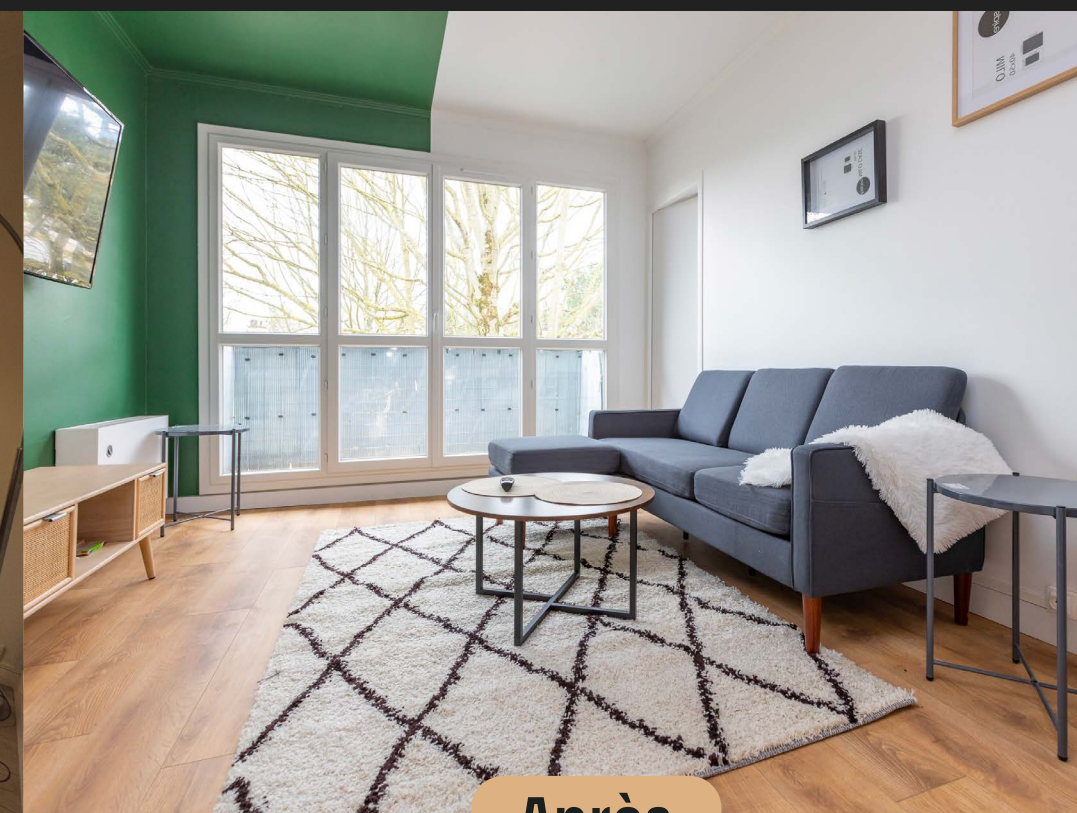
Avant



Après



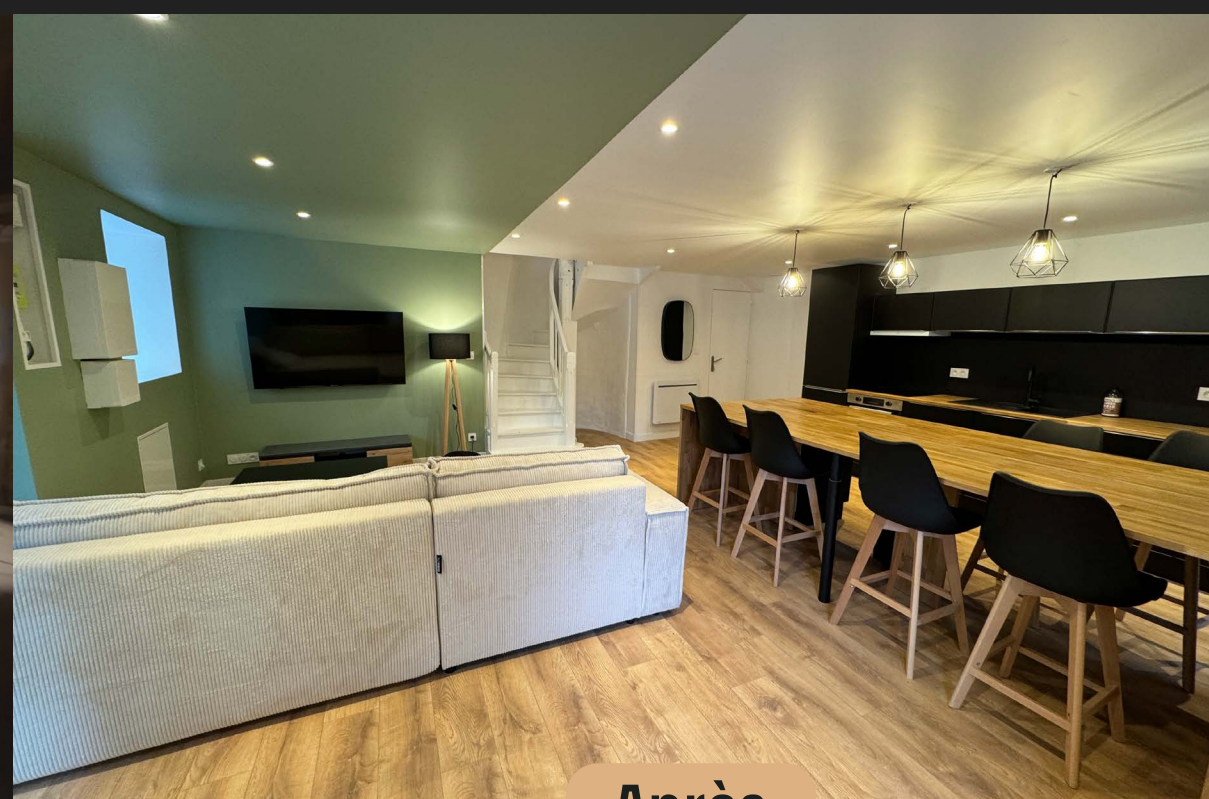
Avant



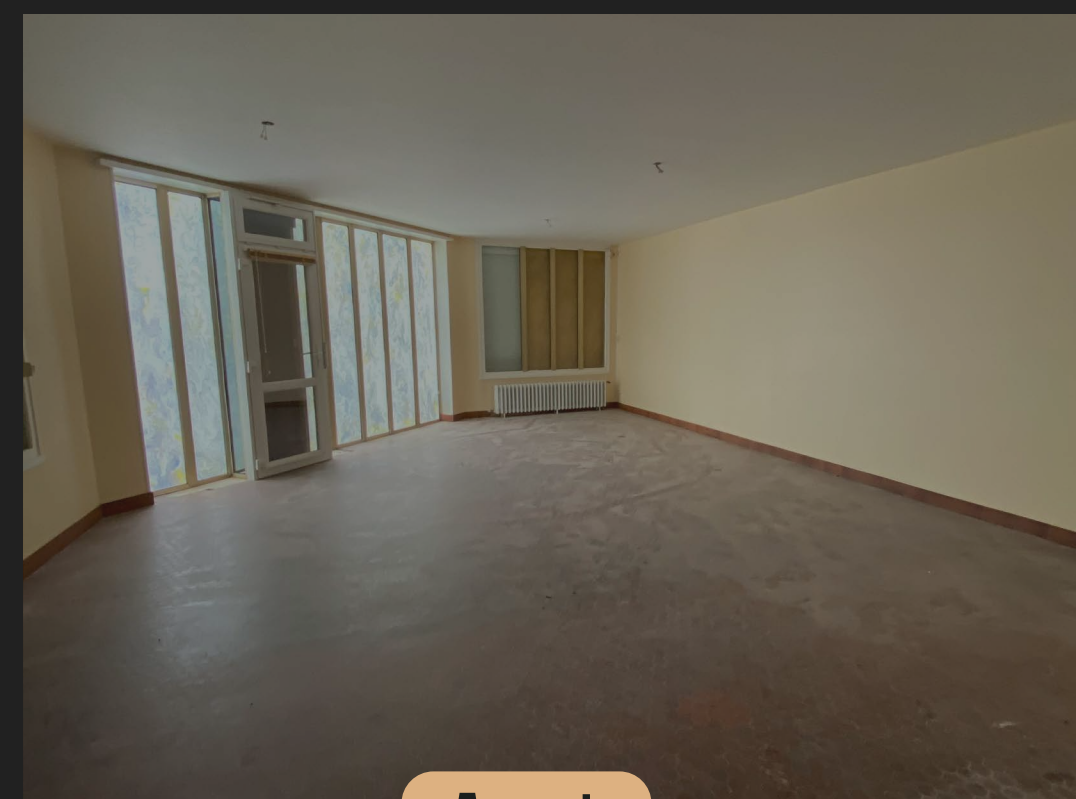
Après



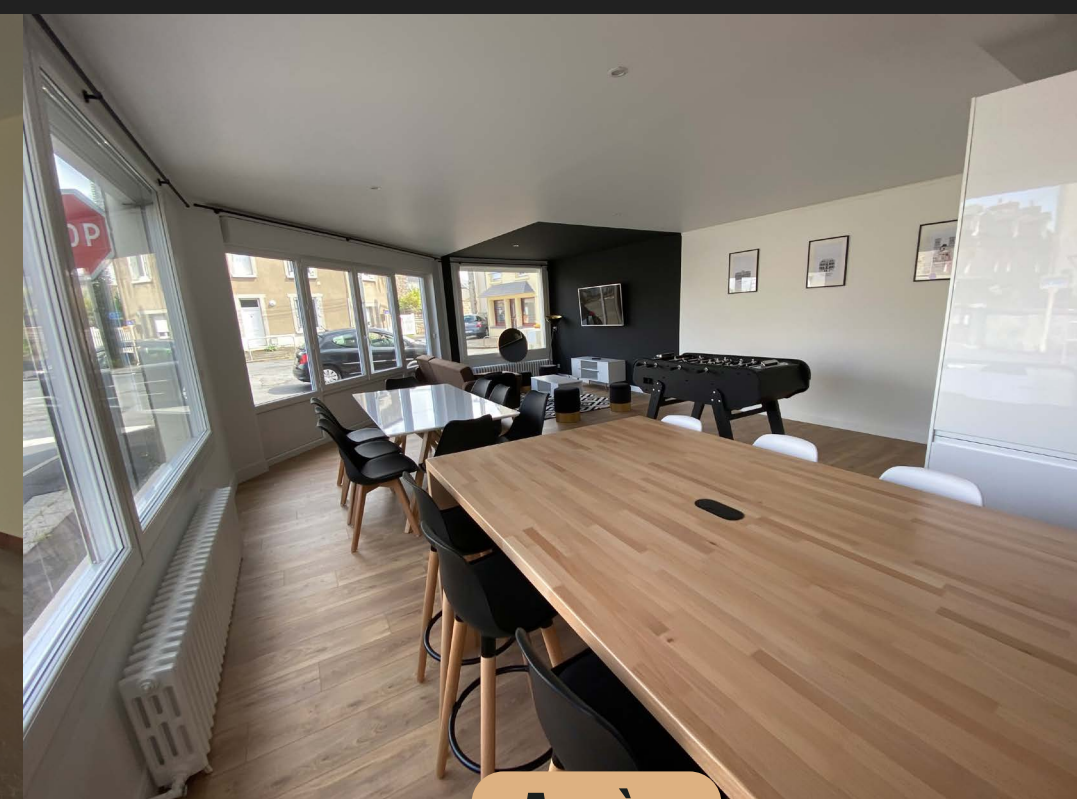
Avant



Après



Avant



Après

# VALEUR AJOUTÉE

## EXPERTISE

Une équipe de professionnel du secteur des travaux et de l'investissement

## STANDARDISER

Uniformifier les matériaux, le rendu, la pose, facilité l'économie d'achat et de vente

## NEUTRALITÉ

Peut importe l'acquisition, nous travaillons de la même façon

## SOURCING

Nous trouvons le bien avant même le client

## PROCESS EN 10 ÉTAPES

Structurer pour assurer le bon déroulement

## PÉNALITÉ DE RETARD & PRÉLIVRAISON

Pour assurer la satisfaction de nos clients nous limitons le risque et prenons des mesures



# DÉROULÉ D'UN PROJET EN 7 ÉTAPES

## Seul ou avec De Rent Company !

1

### RECHERCHE ET ANALYSE DU BIEN

#### AVEC DE RENT COMPANY

Mise à disposition  
10 à 15 visites par mois

#### SEUL

15 à 30h  
Chercher  
Faire du réseau par soi même  
...



2

### AVEC DE RENT COMPANY

Chiffrage en 30 min

## CHIFFRAGE ET DEVIS

### SEUL

10 à 30h

Appeler les artisans

Les faire venir

Récolter les devis

Comparer

Calculer

Vérifier

...



3

## CONSTRUCTION DU DOSSIER

### AVEC DE RENT COMPANY

4h de RDV

### SEUL

30 à 60h

Cahier des charges  
Préparer les commandes  
Trouver les artisans  
Validation  
Faire et monter les plans  
Plan 3D

...

4

## PRÉPARATION DU CHANTIER

### AVEC DE RENT COMPANY

**Oh** On s'occupe de tout !

### SEUL

10 à 15h

RDV artisans

Imprévus

Annulation

Contraintes du lieu

Gestion des livraisons

Régler des problèmes de permis de  
construire

...



5

## DÉMARRAGE DU CHANTIER

### AVEC DE RENT COMPANY

**Oh** On s'occupe de tout !

### SEUL

5 à 500h

Suivi

Gestion des mauvaises surprises

Coordination

Relation humaines

Problèmes de voisinage

...

6

## PRÉ-LIVRAISON ET AJUSTEMENT

### AVEC DE RENT COMPANY

**1 journée**

Venez dormir chez vous !

### SEUL

10 à 30h

Faire le point  
Lister les finitions  
Nettoyer  
Ranger  
Gérer les manques

...



7

**LIVRAISON**

**AVEC DE RENT COMPANY**

**1h**

**SEUL**

**20h**

Gérer les finitions  
Gérer les dégats  
Passer le CONSUEL  
Ménage  
Verification

...



## AVEC DE RENT COMPANY

Facilite  
Opportunités  
Gain de temps

### APPARTEMENT

6 mois  
125h

8

BILAN

### IDR PETIT OU MOYEN

9 à 18 mois  
200h

SEUL

Perte de temps  
Charge mental  
Autonomie  
Vie perso délaissé  
Problème perso  
Gérer les locataires mécontents

### IDR + 10 LOTS

+ de 18mois  
350h

# PERDRE 350H DE SON TEMPS OU FAIRE DU CLÉ EN MAIN ?

Équipe technique qualifié

Chiffrage ultra-rapide

Maîtrise des imprévus et des coûts

Recherche simplifié

Cahier des charges détaillé

Gain de temps

# OBJECTIFS

## INVESTISSEURS

- ✓ Réaliser des projets de qualité en respectant les normes et les bonnes pratiques.
- ✓ Assurer des livraisons conformes aux standards.
- ✓ Satisfaire le client
- ✓ Service après-vente efficace
- ✓ Réinvestir et répéter le processus

**2025**  
**Court terme**

## FRANCHISE

- ✓ Satisfaction franchisés

**45**  
franchisés

**1,5M**  
CA moyen par  
franchisés

**2027**  
**Moyen terme**

- ✓ Partout en France
- ✓ Spécialisé dans notre domaine

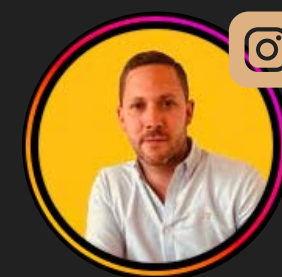
**115**  
franchisés

**16**  
projets par franchisés

**1840**  
projets au total



# De Rent Company



Retrouvez-moi sur  
les réseaux sociaux  
[@matthieugilette](https://www.instagram.com/matthieugilette)



Retrouvez la  
présentation avec  
des études de cas ici



@derentcompany

contact@derentcompany.fr

www.derentcompany.fr