

*De Rent
Company*

PRÉSENTATION DE RENT COMPANY

LE SPÉCIALISTE DES TRAVAUX
LOCATIFS CLÉ EN MAIN

www.derentcompany.fr

@derentcompany

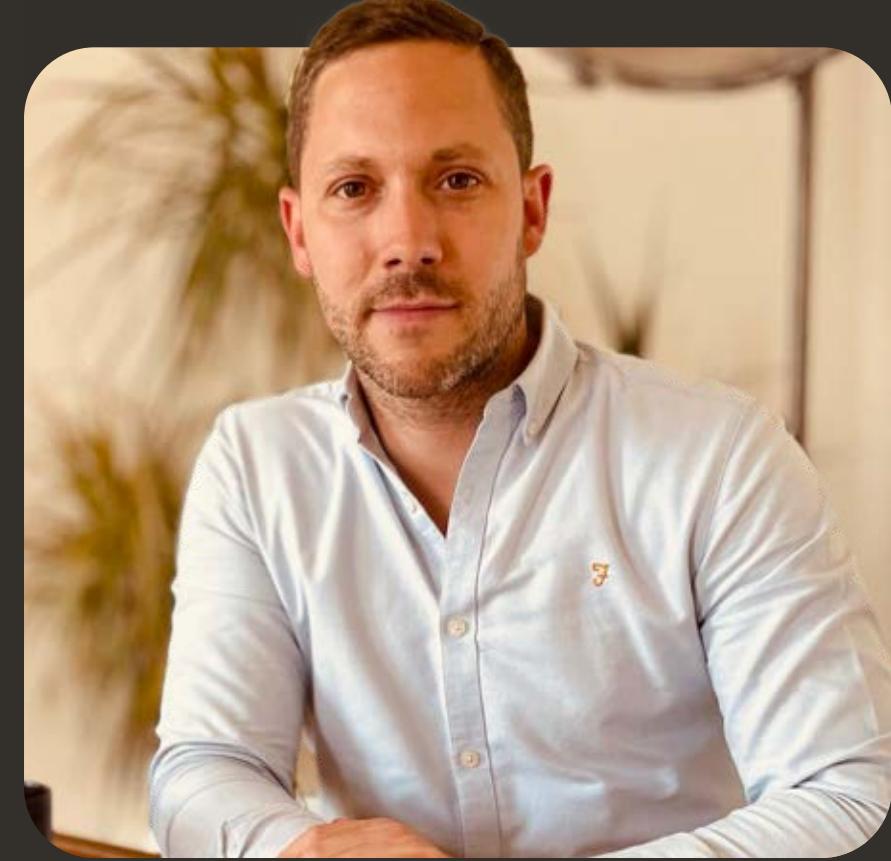


PRÉSENTATION

Matthieu Gilette

Formation commerciale dans le domaine des travaux.

- **Fondateur de De Rent company**
- **Co-dirigeant Succursales (St Brieuc & Rennes)**
- Marchand de biens
- Investisseur



MATTHIEU GILETTE

**Fondateur
DE RENT COMPANY**

PROBLÉMATIQUE des travaux

DÉLAIS DIFFICILES À MAÎTRISER

OUTILS D'ENCADREMENT, CHIFFRAGE, SUIVI

LES MARGES

IMPRÉVUS DES COMMANDES

LA MALFAÇON

RELATIONS HUMAINES

NOTRE OFFRE

Des travaux clé en main pour
l'investissement

- ✓ Expertise dans notre domaine & duplication des processus
- ✓ Standardisation de l'offre même matériaux, même rendu, même qualité avec une facilité de pose et une optimisation économique à l'achat et à la vente.
- ✓ Positionnement neutre de notre offre
- ✓ Entreprise tout corps d'état, avec assurance décennale
- ✓ Sourcing des biens
- ✓ Processus clairs et encadrés
- ✓ Système de pénalité de retard
- ✓ Système de prélivraison et de traitement de la réalisation

UN RÉSULTAT

Création de **DE RENT COMPANY**

Ouverture de De Rent Company en 2019

Entreprise tout corps d'état

Des travaux clef en main uniquement pour l'investissement locatif, des travaux de démolition jusqu'à l'ameublement.

*De Rent
Company*

NOTRE HISTOIRE

2019

Création de Matthieu De Rent par Matthieu Gilette

2021

+2 succursales

Deux ouvertures de succursales : Rennes avec William Costa puis Niort en succursale.

Lancement de notre outil de gestion de projet Le Rentco

2023

À partir de Juin

+8 franchisés

2025

+10 franchisés

Renforcement de l'équipe communication



2020

+2 succursales

Ouvertures sur Le Mans et Quimper en succursale



2022

Matthieu De Rent devient De Rent Company
Lancement des premières postulations pour la franchise.

2024

+6 franchisés

Renforcement de l'équipe
(Communication, développement de franchise)



2023

LANCLEMENT EN FRANCHISE

Pourquoi ?

Une question de temps dédié aux succursales

Le système de franchise **la meilleure solution**
pour trouver des entrepreneurs motivés qui
pourraient représenter la marque

LE MOMENT D'ACCÈLÉRER !

**OUVERTURE D'UN OPPORTUNITÉ
SUR LE MARCHÉ**

CONSTRUIRE UN RÉSEAU

PARTAGER NOTRE SAVOIR FAIRE

NOTORIÉTÉ NATIONALE

OPTIMISER NOTRE PLAN D'ACTION



L'ÉQUIPE



MATTHIEU GILETTE

Fondateur De Rent Company

06 08 99 17 22

mg@derentcompany.fr

Croissance commercial
Relations publiques
Stratégie et pilotage



WILLIAM COSTA

Directeur Général & Co-associé

06 12 25 50 97

wco@derentcompany.fr

Support commercial & technique
Suivi des performances
Relations publiques



DAVID MOUNIER

Animateur réseau

06 19 65 97 64

dm@derentcompany.fr

Accompagnement des franchisés
Audit et reporting
Optimisation des processus



ANTOINE DELCROIX

Chargé de développement

07 68 76 18 28

ad@derentcompany.fr

Développement, animation
et supports actif
pour les franchisés



KASSANDRA LEBORGNE

Chargée de communication

06 49 08 90 57

kl@derentcompany.fr

Élaboration de la stratégie Marketing
Création des supports de communication
Coordination des évènements



LAURYNE TOUTAIN

Alternante en communication

06 03 85 34 29

lt@derentcompany.fr

Gestion des réseaux sociaux
Création de contenus
Assistance à l'organisation d'évènement
et aux actions marketing



VINCENT DUGUET

06 78 47 60 22

Développeur web

Développement et amélioration du
logiciel rentco l'outil de gestion
et de chiffrage interne



MBAYE SNOW

mbuysow@me.com

06 03 85 34 29

Vidéaste

Réalisation des tournages interne
pour création de contenus
et événements

LE RÉSEAU

22

Franchises

3

Surcursales

140

Villes couvertes



QUI SONT NOS CLIENTS ET NOS PARTENAIRES



RÉSULTATS

Réalisations concrètes



1 425
Visites réalisés

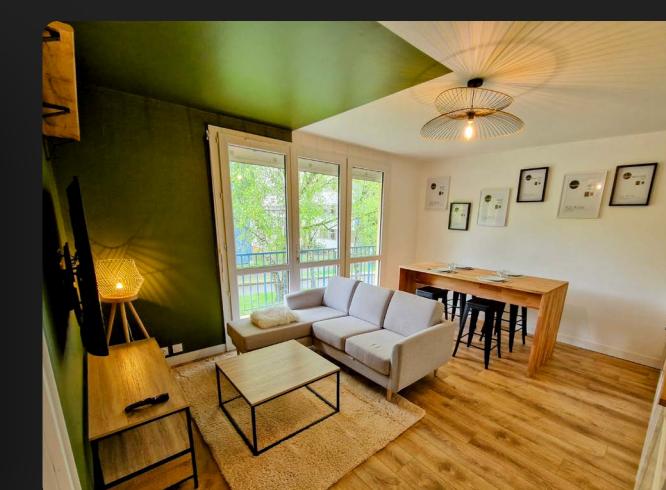
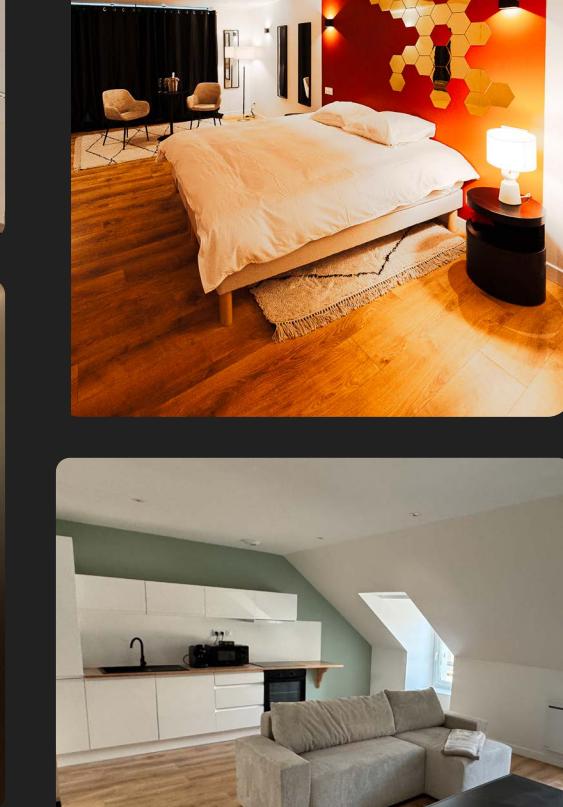
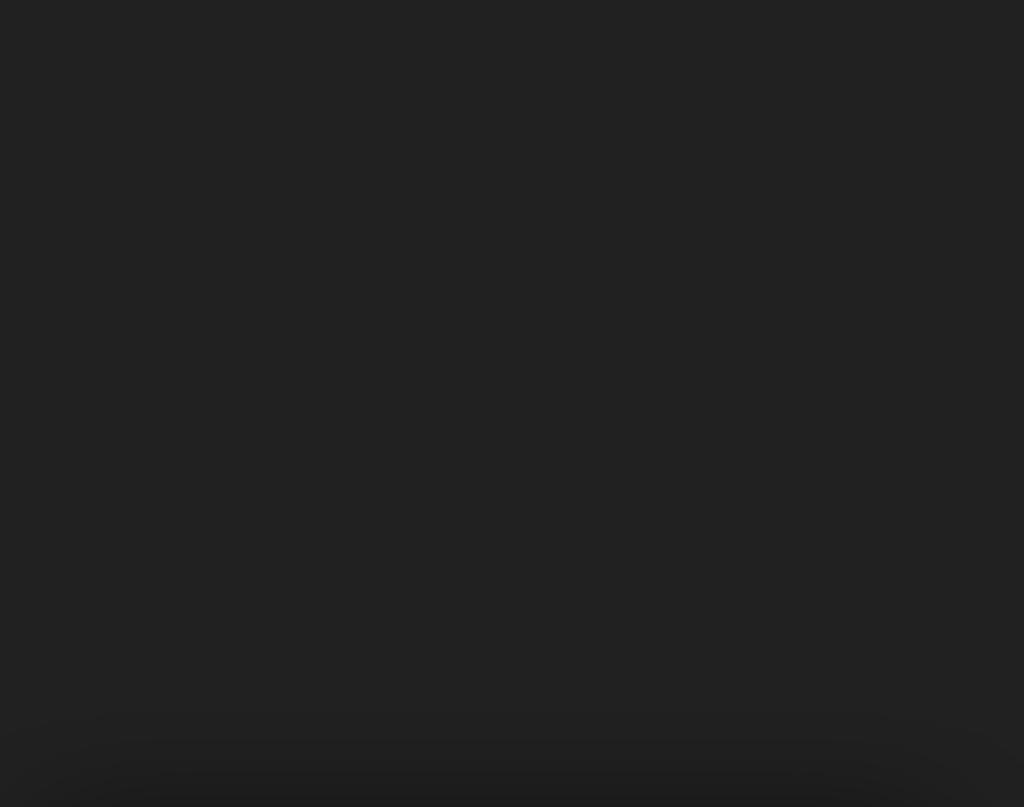
1 425
Visites réalisés

1 425
Nombre de biens chiffrés
1 projet sur 5 va au bout

19 950m²
Surface total rénové

6 à 9%
Rentabilité
sur nos projets

400
Devis signés



RÉSULTATS

20 025€

Moyenne de revenus
locatif par an

1,112K

CA moyen sur 12 mois
en novembre 2024

3%

de litiges

125K

Investissement travaux

Avis et Retours

C'est incroyable ce que tu fais
Franchement chapeau bas
Bon dimanche

13:03

Offre acceptée !!! 17:23

Bonjour à tous ! Ravi de rejoindre le
groupe et d'échanger sur
l'investissement avec vous !

17:51



Bonjour à Tous . Suite à notre Rdv
de ce matin je vous confirme la
validation du secteur Toulouse
Blagnac soit l'ouest de Toulouse .



Voir les photos

De Rent Company

5,0 ★★★★★ (63) ⓘ
Travaux généraux à Saint-Brieuc

~ Emilien
Bonjour tout le monde,
Emilien, j'ai rejoint la formation il y a
quelques jours, hâte d'avancer et
d'échanger avec vous 💪

18:43

Nico Boivent

Génial on est très content
également, merci beaucoup 😊 ca
marche pour le spec, je me rendais
pas trop compte de l'emplacement
des photos. Super chantier en tout
cas, bravo aux ouvriers et artisans
pour le professionnalisme.

18:59

Fabien Norniella Franchisé Angers

Merci à toute la tête de réseau
@William Costa @Matthieu
Gilette @Christophe Bellet
@David Mounier Animateur DRC
@Antoine Alternant De Rent pour
cet événement incroyable, merci
de nous avoir mis, nous franchisés,
en avant sur cette événement
incroyable !
Une organisation parfaite et des
intervenants de qualités.
Une franchise qui va aller très loin
et atteindres ces objectifs !
Bravo bravo bravo 🙌🙌🙌

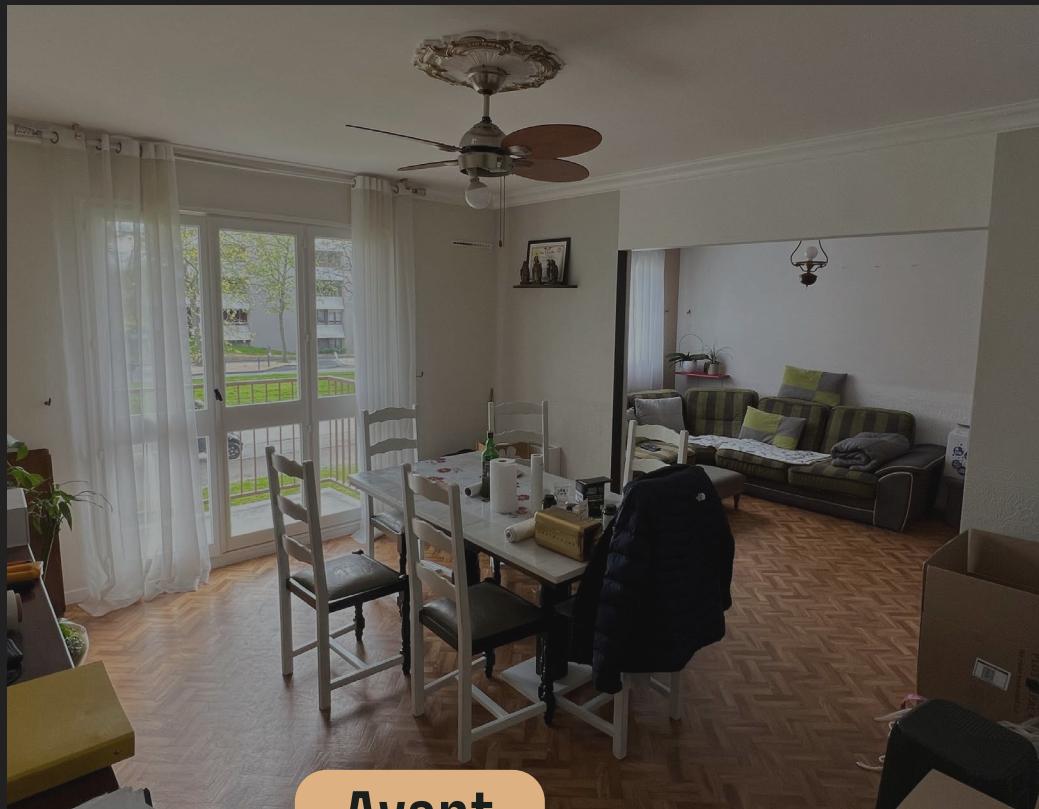
08:26



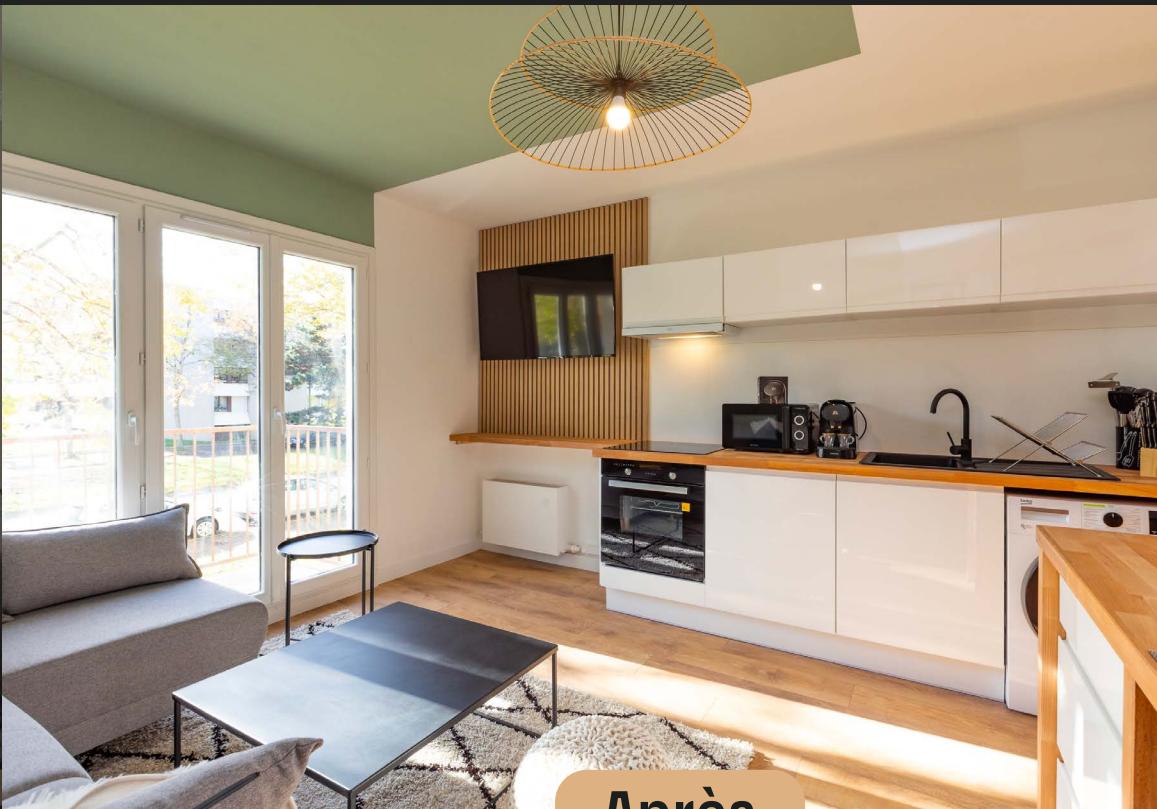
Mathias Expert Comptable MG Lorie...
Compromis signé à l'instant par ma
femme et moi-même ! On avance !
Bonne journée à tous les deux et
merci Quentin pour ta réactivité

12:02

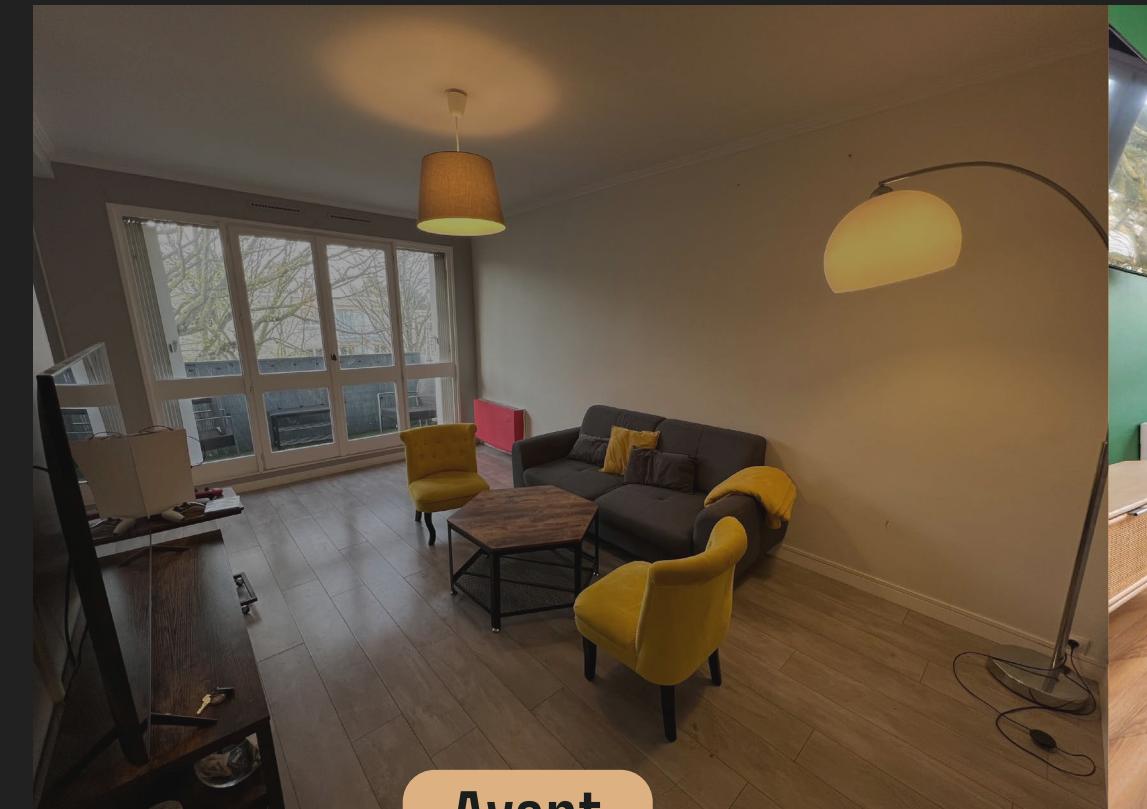
AVANT/APRÈS



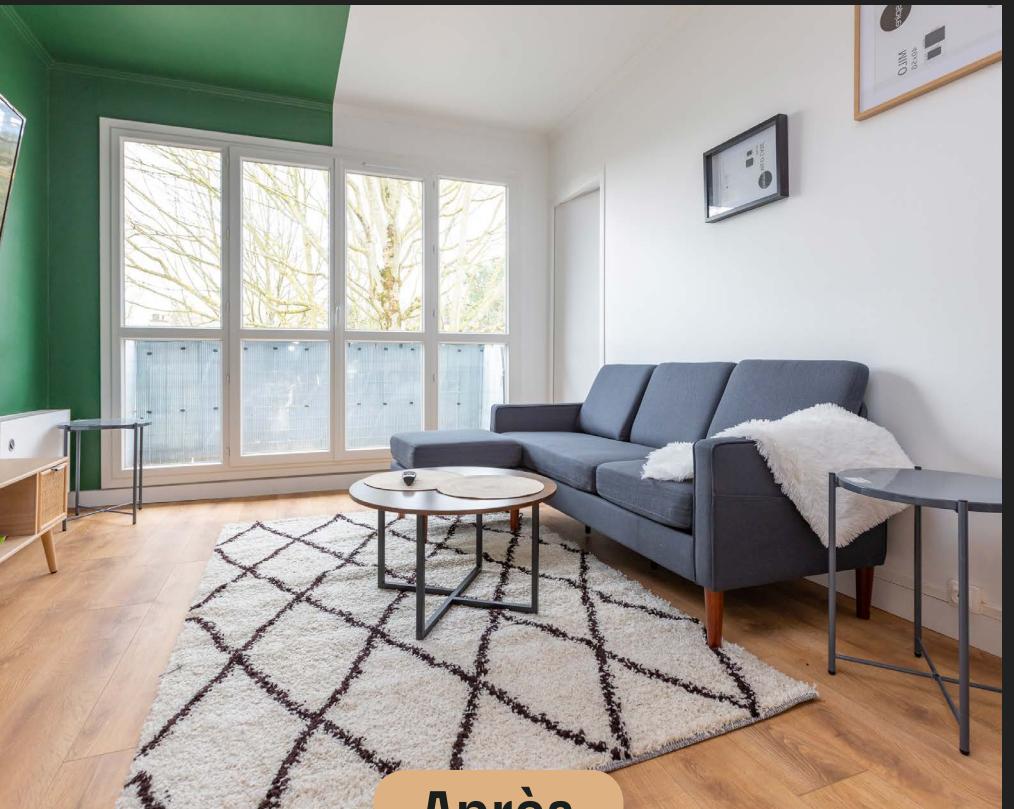
Avant



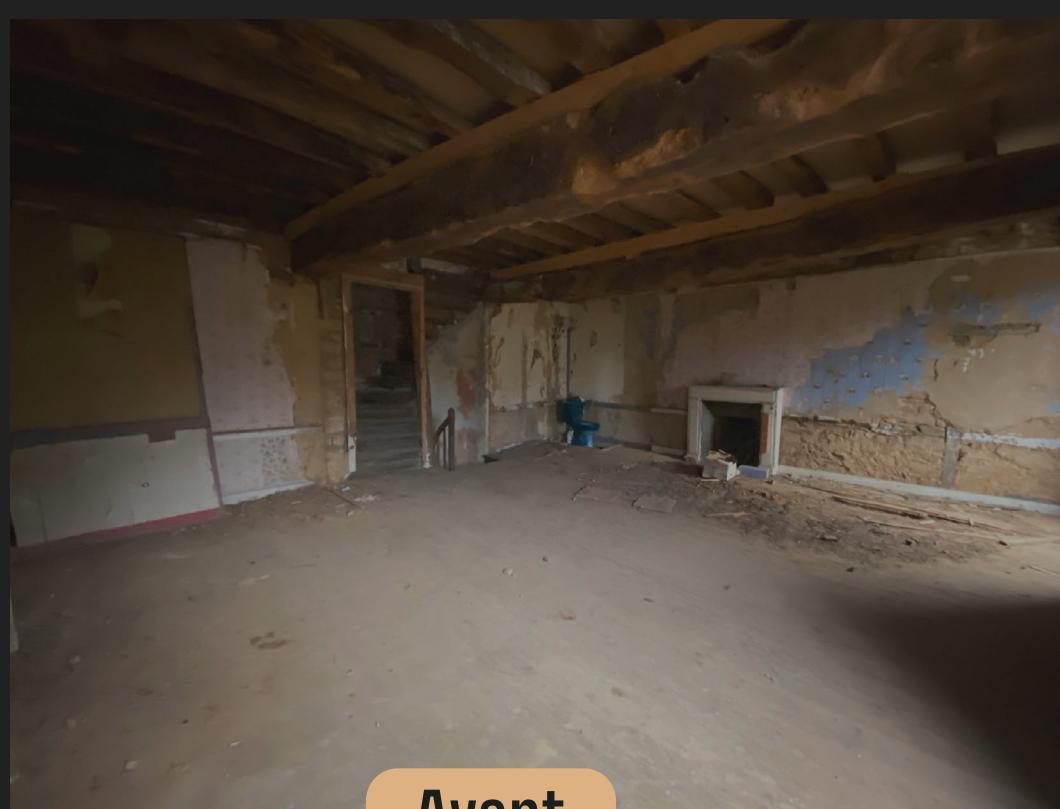
Après



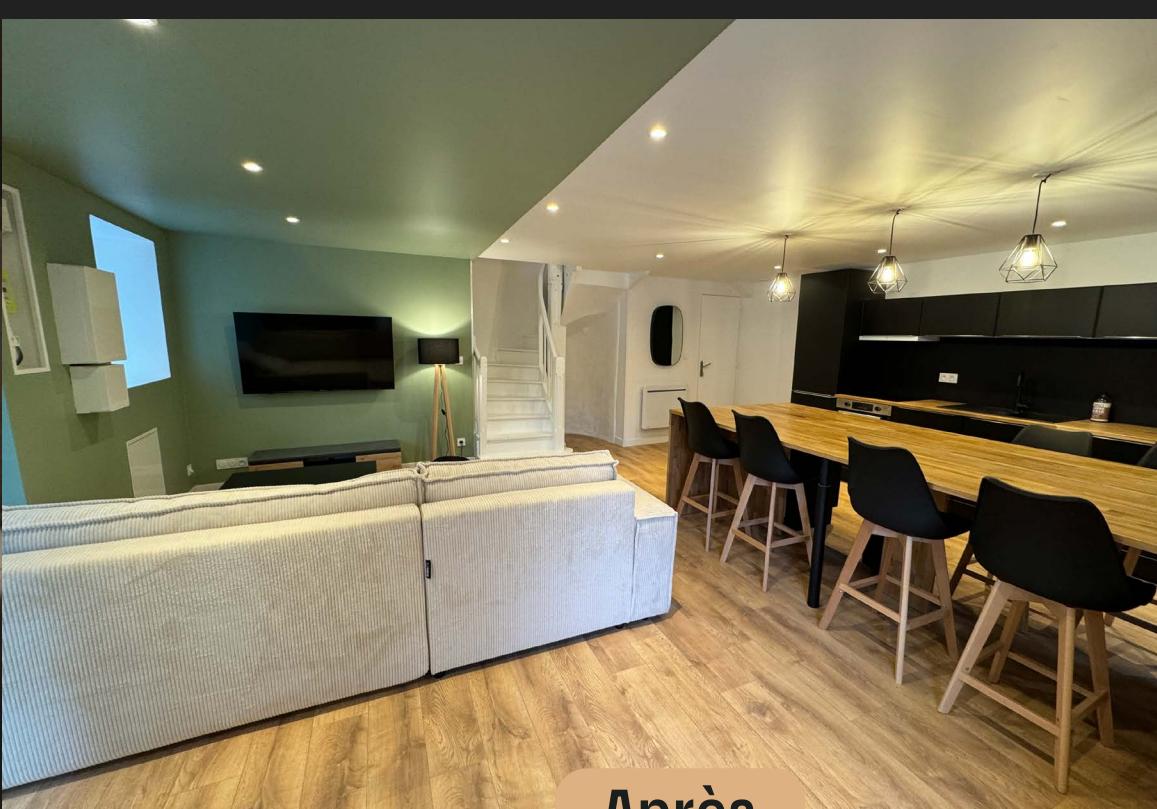
Avant



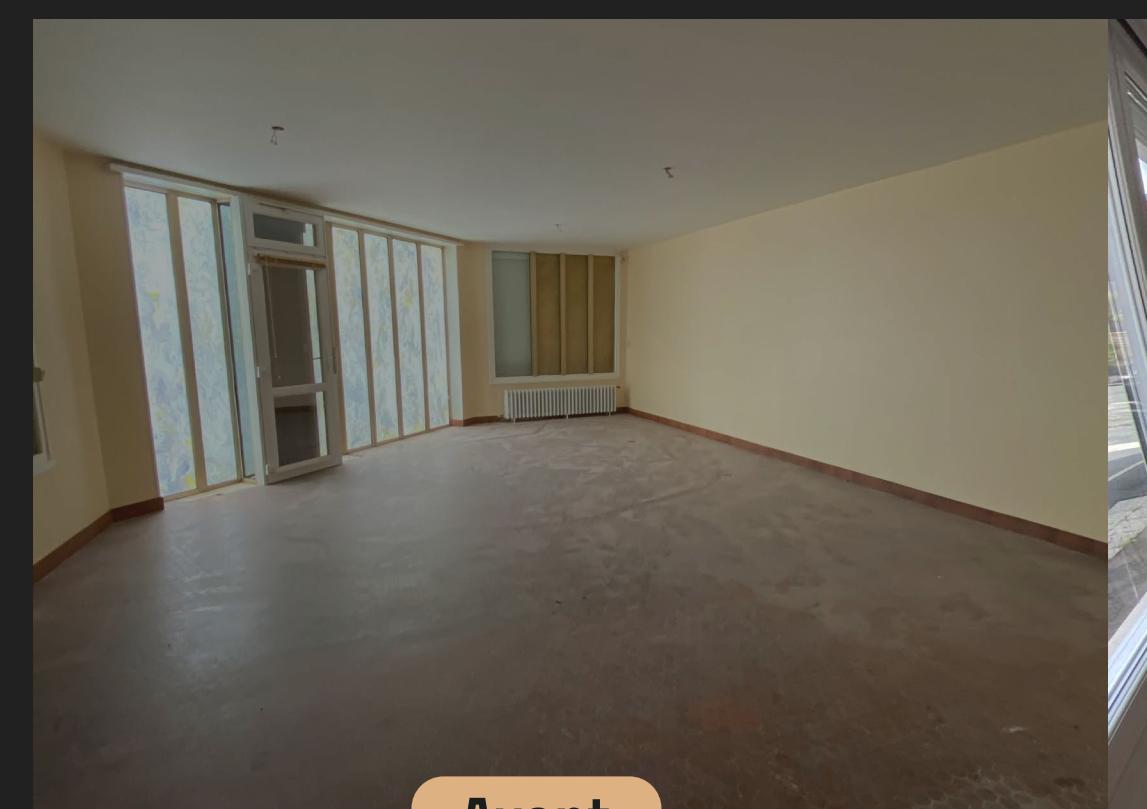
Après



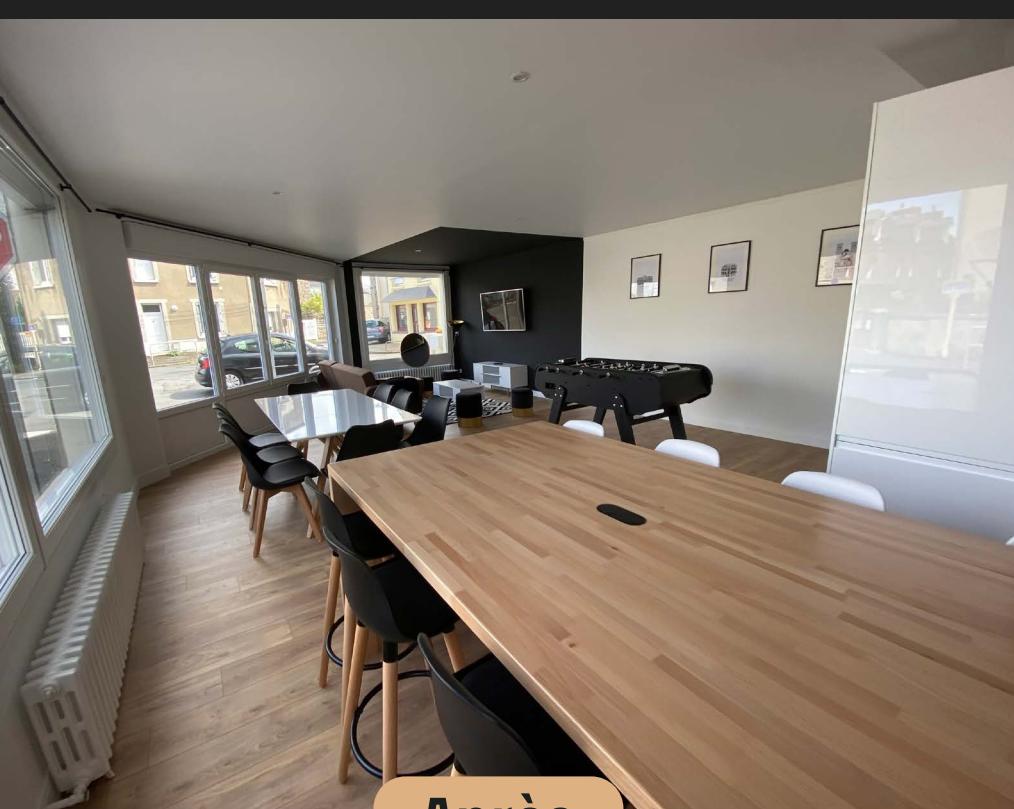
Avant



Après



Avant



Après

VALEUR AJOUTÉE

EXPERTISE

Une équipe de professionnel du secteur des travaux et de l'investissement

STANDARDISER

Uniformifier les matériaux, le rendu, la pose, faciliter l'économie d'achat et de vente

NEUTRALITÉ

Peut importe l'acquisition, nous travaillons de la même façon

SOURCING

Nous trouvons le bien avant même le client

PROCESS EN 10 ÉTAPES

Structurer pour assurer le bon déroulement

PÉNALITÉ DE RETARD & PRÉLIVRAISON

Pour assurer la satisfaction de nos clients nous limitions le risque et prenons des mesures

DÉROULÉ D'UN PROJET EN 7 ÉTAPES

Seul ou avec De Rent Company !

1

RECHERCHE ET ANALYSE DU BIEN

AVEC DE RENT COMPANY

Mise à disposition
10 à 15 visites par mois

SEUL

15 à 30h
Chercher
Faire du réseau par soi même
...

2

CHIFFRAGE ET DEVIS

AVEC DE RENT COMPANY

Chiffrage en 30 min

SEUL

10 à 30h

Appeler les artisans

Les faire venir

Récolter les devis

Comparer

Calculer

Vérifier

...

3

CONSTRUCTION DU DOSSIER

AVEC DE RENT COMPANY

4h de RDV

SEUL

30 à 60h

Cahier des charges

Préparer les commandes

Trouver les artisans

Validation

Faire et monter les plans

Plan 3D

...

4

PRÉPARATION DU CHANTIER

AVEC DE RENT COMPANY

oh On s'occupe de tout !

SEUL

10 à 15h

RDV artisans

Imprévus

Annulation

Contraintes du lieu

Gestion des livraisons

Régler des problèmes de permis de construire

...

5

DÉMARRAGE DU CHANTIER

AVEC DE RENT COMPANY

oh On s'occupe de tout !

SEUL

5 à 500h

Suivi

Gestion des mauvaises surprises

Coordination

Relation humaines

Problèmes de voisinage

...

6

PRÉ-LIVRAISON ET AJUSTEMENT

AVEC DE RENT COMPANY

1 journée

Venez dormir chez vous !

SEUL

10 à 30h

Faire le point

Lister les finitions

Nettoyer

Ranger

Gérer les manques

...



AVEC DE RENT COMPANY

1h

7

LIVRAISON

SEUL

20h

Gérer les finitions

Gérer les dégats

Passer le CONSUEL

Ménage

Verification

...

AVEC DE RENT COMPANY

Facilite
Opportunités
Gain de temps

APPARTEMENT
6 mois
125h

**IDR PETIT OU
MOYEN**
9 à 18 mois
200h

SEUL
Perte de temps
Charge mental
Autonomie
Vie perso délaissé
Problème perso
Gérer les locataires mécontents

8

BILAN

**IDR + 10 LOTS
+ de 18mois**
350h

PERDRE 350H DE SON TEMPS OU FAIRE DU CLÉ EN MAIN ?

Équipe technique qualifié

Chiffrage ultra-rapide

Maîtrise des imprévus et des coûts

Recherche simplifié

Cahier des charges détaillé

Gain de temps

OBJECTIFS

INVESTISSEURS

- ✓ Réaliser des projets de qualité en respectant les normes et les bonnes pratiques.
- ✓ Assurer des livraisons conformes aux standards.
 - ✓ Satisfaire le client
 - ✓ Service après-vente efficace
- ✓ Réinvestir et répéter le processus

2025
Court terme

2027
Moyen terme

45
franchisés

1,5M
CA moyen par
franchisés

- ✓ Partout en france
- ✓ Spécialisé dans notre domaine

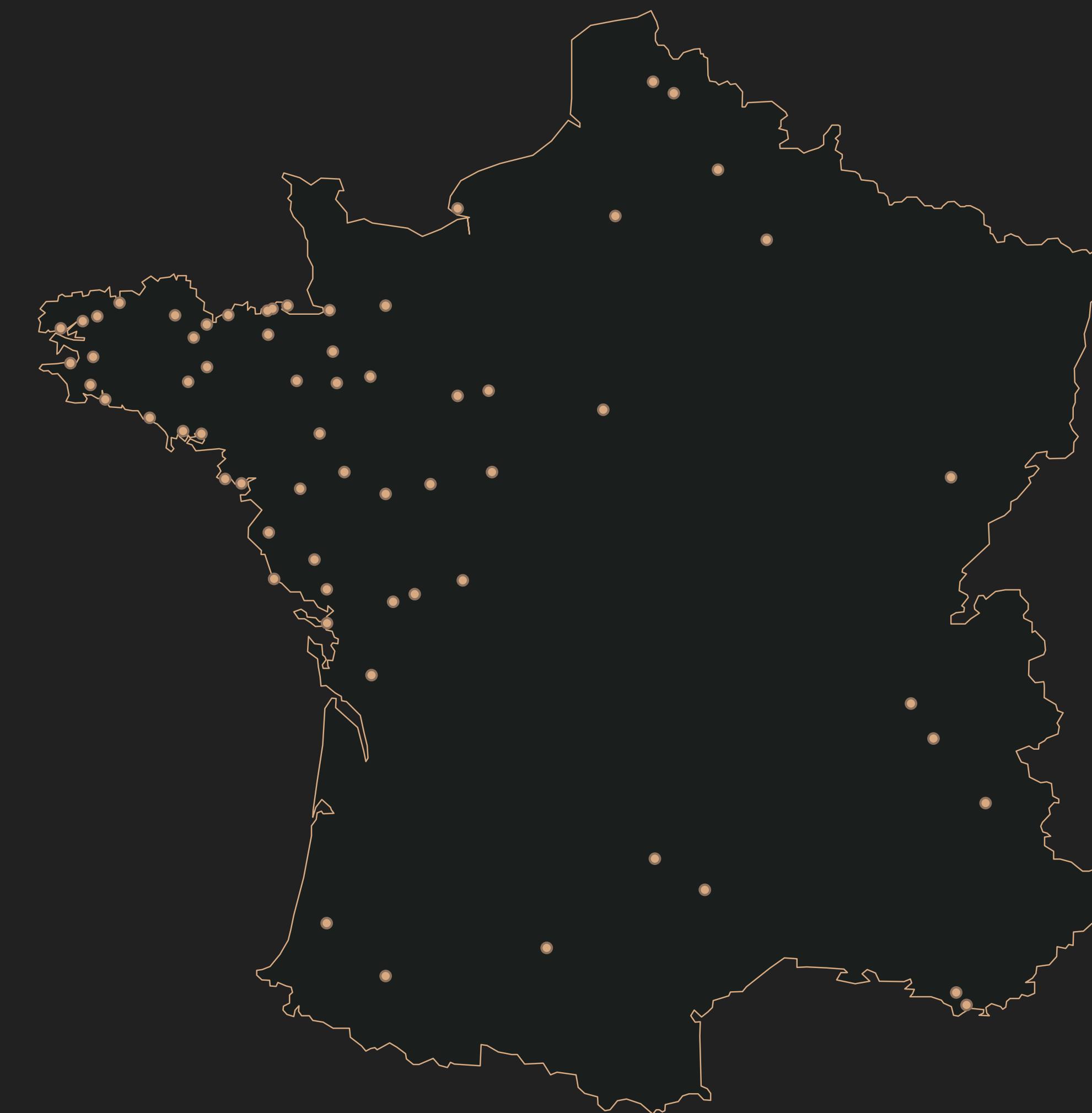
115
franchisés

16
projets par franchisés

1840
projets au total

FRANCHISE

- ✓ Satisfaction franchisés



De Rent
Company



Retrouvez-moi sur
les réseaux sociaux
@matthieugilette_



Retrouvez la
présentation avec
des études de cas ici



@derentcompany

contact@derentcompany.fr

www.derentcompany.fr