

NATUR HAT ZUKUNFT MIT DER KOMPETENZ VON EXPERTEN



OPTIGRÜN AUF DEN PUNKT GEBRACHT

Wir machen Dachbegrünung! Und zwar nicht nur regional, sondern in allen europäischen Ballungszentren. Wir helfen Architekten bei der Planung sowie ausführenden Betrieben beim Einbau von Dachbegrünungen, und wir liefern das Material – von der Schutzlage auf der Dachabdichtung bis zur Pflanze.

Das A und O ist dabei das Zusammenspiel von ausgereifter Technologie und umfassendem Know-how bei allen Bauvorhaben. Um für Ihr Projekt die

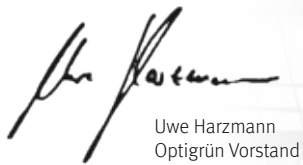
beste Lösung zu finden, haben bei uns Service und Beratung einen besonders hohen Stellenwert.

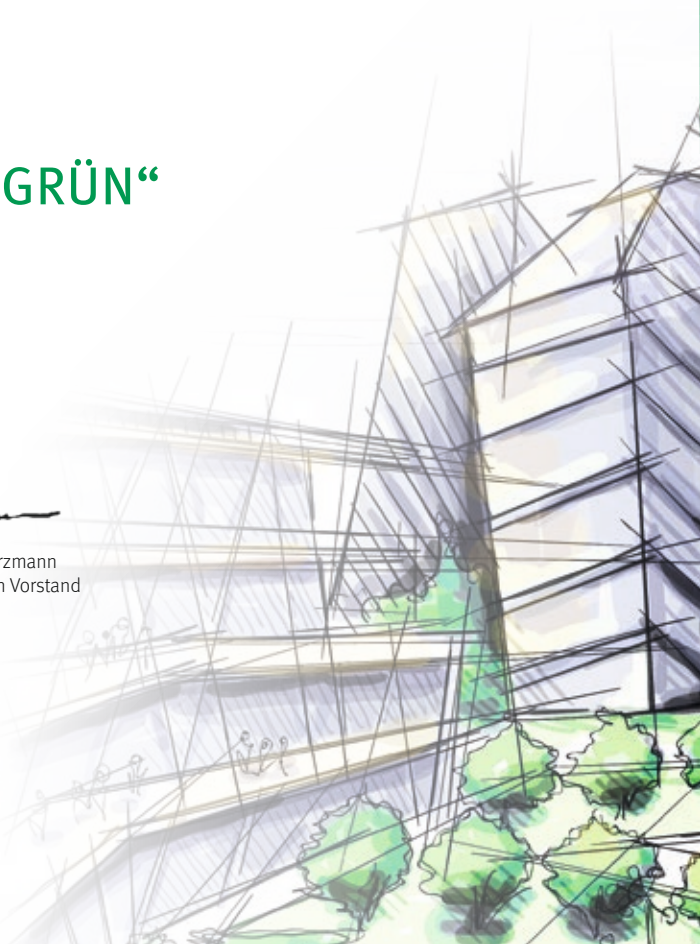
In unserer Kompetenzbroschüre möchten wir Ihnen das Unternehmen und unsere Systemlösungen in Kürze vorstellen. Die Möglichkeiten, versiegelte Flächen zu nutzen und neue Lebensräume zu schaffen, sind unglaublich facettenreich.

Überzeugen Sie sich selbst!

„JE ANSPRUCHSVOLLER,
DESTO OPTIGRÜN“




Uwe Harzmann
Optigrün Vorstand



SYSTEMLÖSUNGEN MIT MEHRWERT

WER WIR SIND UND WAS WIR MACHEN

4 – 13

OPTIGRÜN SYSTEMLÖSUNGEN & PRODUKTE FÜR DACH- UND GEBÄUDEBEGRÜNUNGEN

SPARDACH	14 – 15
LEICHTDACH	16 – 17
NATURDACH	18 – 19
SOLARGRÜNDACH	20 – 23
RETENTIONSdach	24 – 29
GARTENDACH & URBAN GARDENING	30 – 31
LANDSCHAFTSDACH	32 – 33
VERKEHRSDACH & BEFESTIGTE FLÄCHEN	34 – 35
SCHRÄGDACH	36 – 37
PLANZGEFÄßE, RANDELEMENTE UND KIESLEISTEN	38 – 39
ABSTURZSICHERUNG	40 – 41

BERATUNG & SERVICE

42 – 43

BILDER SAGEN MEHR ALS 1000 WORTE

44 – 47

VON VISIONÄREN IDEEN BIS HIN ZUM MARKTFÜHRER IN EUROPA



Familie Harzmann auf dem Dachgarten, 1973

DIE OPTIGRÜN ERFOLGSFAKTOREN, AUF DIE WIR SCHON ÜBER FÜNF JAHRZEHNTE SETZEN

Wir verstehen uns in erster Linie als technisch orientierter Dienstleister mit dem Anspruch, für jedes Projekt die beste Lösung zu finden. Als Systemlieferant für Dach- und Gebäudebegrünung unterstützen wir Architekten schon in sehr frühen Planungsphasen mit unserer Expertise und legen so den Grundstein gelungener Dachbegrünungen.

Seit 1976 unterhalten wir ein Partnersystem mit qualifizierten und von uns geschulten Betrieben aus dem Garten- und Landschaftsbau, die sich auf den Einbau und die Pflege von Gebäudebegrünungen spezialisiert haben. Darüber hinaus haben wir zu zahlreichen weiteren Betrieben des Garten- und

EIN BLICK ZURÜCK

Unser Erfolg basiert auf der Fähigkeit, über den Tellerrand hinauszublicken, an die Zukunft zu glauben und immer einen Schritt voraus zu sein. So haben wir bereits Mitte der 70er Jahre versucht, auf Themen wie Versiegelung, Überflutung, urbane Hitzeinseln und Luftqualität aufmerksam zu machen. Klimawandel und Umweltschutz haben bei uns von Anfang an eine Rolle gespielt, lange bevor die Problematik in den Fokus der Öffentlichkeit rückte. Erst in den letzten Jahren hat die Gebäudebegrünung die „Spinnerecke“ verlassen und wird als wichtiger Bestandteil für aktiven Umwelt- und Klimaschutz gesehen. Und das vollkommen zu Recht!

Landschaftsbau und zum Baustoffhandel langjährige und enge Kontakte, sodass auch über diesen Weg viele sehr gute Dachbegrünungen realisiert werden können. Über unseren Onlineshop (www.dachbegruenung24.de) werden unsere selbstbauenden Privatkunden bedient.

Hochwertige Produkte mit perfekter Logistik liefern, umfassenden Service bieten, ein fairer Umgang mit unseren Partnern und Kunden, sowie langjährige Mitarbeitende mit hohem Wissensstand und Spaß bei der Arbeit sind die Grundlagen der Optigrün DNA.



Die Optigrün Firmenzentrale in Krauchenwies-Göggingen, 2022

NACHHALTIGKEIT ALS TEIL DER UNTERNEHMENSPHILOSOPHIE

Schon vor über 30 Jahren haben wir ein dezentrales Netz von Erdwerken installiert, um die Transportentfernungen für Substratlieferungen zur Baustelle und die damit verbundene Umweltbelastung zu minimieren. Wenige Jahre später haben wir das Retentionsdach als wichtigen Bestandteil des Schwammstadt-konzepts erfunden und tragen so zu einer nachhaltigen Stadtentwicklung bei. Darüber hinaus achten wir auf unseren ökologischen Fußabdruck. Unsere Kunststoff-, und Aluminiumprodukte werden fast ausschließlich aus recycelten Rohstoffen hergestellt. So bestehen beispielsweise unsere Drän- und Wasserspeicherelemente aus recyceltem Kunststoff aus der Getränkeindustrie und unsere Schutzvliese werden aus recycelten Kleidungsstücken

und Teppichresten hergestellt. In unserer Optigrün Firmenzentrale, die auf einem brach liegenden Gewerbegelande entstanden ist, setzen wir in Sachen Energie auf eine Wärmepumpe sowie auf selbst erzeugten Strom durch unser Solargründach. Darüber hinaus werden zukünftig angeschaffte Firmenwagen elektrisch betriebene Fahrzeuge sein. Um unseren Mitarbeitenden klimafreundliches Arbeiten zu ermöglichen, gehört Homeoffice zu unserem Arbeitsalltag, und wir fördern die Mobilität der Mitarbeitenden durch das Deutschland-Ticket. All diese Maßnahmen dienen unserem übergeordneten Ziel, unter Beachtung und Einhaltung ökologischer und sozialer Standards das wirtschaftliche Optimum zu erreichen.



Die begrünte Dachterrasse auf dem Hauptgebäude der Optigrün Firmenzentrale

UNSERE VISION VERBESSERUNG DER KLIMABILANZ

Mit ganzheitlichen, zukunftsweisenden Begrünungslösungen für Nutz- und Erholungsflächen fördern wir nachhaltig die naturnahe Stadtentwicklung, den Lebenswert im urbanen Raum und die Verbesserung der Klimabilanz.



UNSERE MISSION ÜBERLEGENE PROJEKTLÖSUNGEN

Durch höchste Produkt-, Beratungs- und Servicekompetenz sowie werthaltige Kundenbeziehungen ermöglichen wir unseren Kunden funktional, ökologisch und wirtschaftlich überlegene Projektlösungen.

UNSER ZIEL KONTINUIERLICHE WEITERENTWICKLUNG

Durch gesundes, profitables Wachstum und kontinuierliche organisatorische Weiterentwicklung sichern wir langfristig unsere führende Marktposition als zuverlässiger Partner und treu sorgender Arbeitgeber.



mehr als **5.250.000 m²**
Dachbegrünung weltweit pro Jahr

über **50**
Jahre
Erfahrung

ca. **2.000**
Produkte

ca. **50**
Fachseminare
jährlich

ca. **160**
Mitarbeiter im Innen-
und Außendienst

ca. **140**
Partnerunternehmen
im Optigrün-Verbund

über **10.000**
realisierte Dachbegrünungen
pro Jahr

6
Export
Niederlassungen

über **5.000**
Seminarteilnehmer
jährlich



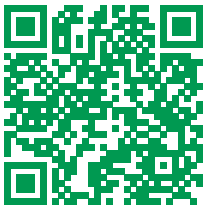
KNOW-HOW AUF DEM NEUESTEN STAND DIE OPTIGRÜN AKADEMIE

Wertvolles Fachwissen rund um das Thema Gebäudebegrünung sowie regelmäßige Updates zu Veränderungen bei Richtlinien und Normen – dies bietet die OPTIGRÜN Akademie mit allen relevanten Fachthemen. Dabei sind die Seminare und Schulungen

auf die unterschiedlichen Zielgruppen zugeschnitten. Gemeinsam mit unseren ausgewählten Verbundpartnern aus verwandten Branchen führen wir Seminare durch, die sich vor allem an Planer und Architekten sowie am Bau Beteiligte richten und in vielen Bundesländern als Fortbildungsmaßnahmen anerkannt werden. Gleichzeitig unterstützen wir unsere Partner- und Verarbeitungsbetriebe mit regelmäßigen Seminaren für deren Mitarbeiter. So können wir gewährleisten, dass die neuesten Erkenntnisse und die innovativen Entwicklungen für die Umsetzung im Markt ankommen.



Scannen oder klicken Sie den folgenden QR-Code und erfahren Sie mehr über unsere OPTIGRÜN Seminare:



UNSERE MITARBEITER SIND UNSER KAPITAL



„OPTIGRÜN macht für mich besonders, dass ich meinen eigenen Verantwortungsbereich habe, die Kollegen und das Arbeitsklima sehr gut sind und ich gleichzeitig noch etwas Gutes für die Umwelt mache.“

JULIAN — Vertriebsinnendienst



„Es ist immer ein Vergnügen, mit unseren Kunden und Partnern die Baustellen zu planen und zu besprechen. Jeder Tag ist voller neuer Herausforderungen. Besonders für mich ist das Vertrauen, dass ich 2000 Kilometer entfernt von der Zentrale in Bulgarien aus dem Homeoffice arbeiten darf.“

VERA — Anwendungstechnik



„Ich schätze bei OPTIGRÜN die schlanke Hierarchie und dass jeder Mitarbeiter direkt ein Teil zum Erfolg beitragen kann. Neue Kollegen sollten vor allem offen sein für die Zukunft und über den Tellerrand hinausschauen können.“

FLORIAN — Regionalleitung im Vertrieb



„OPTIGRÜN ist sehr familienfreundlich und flexibel in den Arbeitszeiten, sodass es für mich nach der Elternzeit kein Problem war, meine Arbeitszeit und die Betreuungszeit meiner Kinder zu vereinbaren. Auch der gute Umgang unter den Kollegen ist für mich besonders – nicht ohne Grund bin ich schon 23 Jahre gern bei Optigrün.“

DANIELA — Faktura

TROTZ URBANISIERUNG UND KLIMAWANDEL MEHR LEBENSQUALITÄT

ZUKUNFT GESTALTEN MIT SYSTEM

Eine Dachbegrünung ist eine Aufwertung für jedes Gebäude. Sie sieht gut aus, bietet mit mehreren Funktionen vielfachen Nutzen und spart sogar Geld. Für die richtige Entscheidung kommt es vor allem darauf an, die jeweiligen Anforderungen zu erkennen und für jede Anwendung die beste Lösung einzusetzen. Unser Antrieb ist die Idee, Lebensräume besser zu gestalten, heute schon den nächsten Schritt für morgen zu gehen und technologisch den Vorsprung weiter auszubauen. Dafür entwickeln wir innovative Systeme, die mit Funktio-

nalität sowohl in ökologischer als auch in wirtschaftlicher Hinsicht überzeugen.

Unsere Begrünungssysteme sind unabhängig von der verwendeten Dachabdichtung und Dämmung. Als Spezialist für die Begrünung von Gebäuden sind wir in keiner Weise auf bestimmte Hersteller angewiesen und können Ihnen die individuell beste Lösung für Ihr Projekt anbieten. Kein anderer Marktbegleiter bietet mehr Systeme als Optigrün.

REGENWASSERRÜCKHALT

Entlastung der Kanalisation und Klimaverbesserung durch Verdunstung.

ÖKOLOGISCHER AUSGLEICH

Begrünte Flächen bieten Lebensraum statt toter Versiegelung.

FEINSTAUB- UND LÄRMBINDUNG

Steigerung der Lebensqualität und aktiver Gesundheitsschutz.

SCHUTZ BEI EXTREMTEMPERATUREN

Verlängerung der Lebensdauer der Dachabdichtung.

KREATIV UND VISIONÄR

Ein Beitrag zur nachhaltigen Bauweise und einer Städteplanung für mehr Lebensqualität.

EFFEKTIV UND EFFIZIENT

Ertragssteigerung bei Photovoltaik, Kosteneinsparung bei Abwassergebühr.



VIELE MÖGLICHKEITEN IMMER DIE RICHTIGE ENTSCHEIDUNG

Unsere Expertise für Ihre Entscheidung:
Nutzen Sie unser Know-how und unsere Erfahrung. Sie finden für jede Anforderung und für jedes Anliegen das jeweils optimale Begrünungssystem mit Aufbau, Substrat und Bepflanzung.

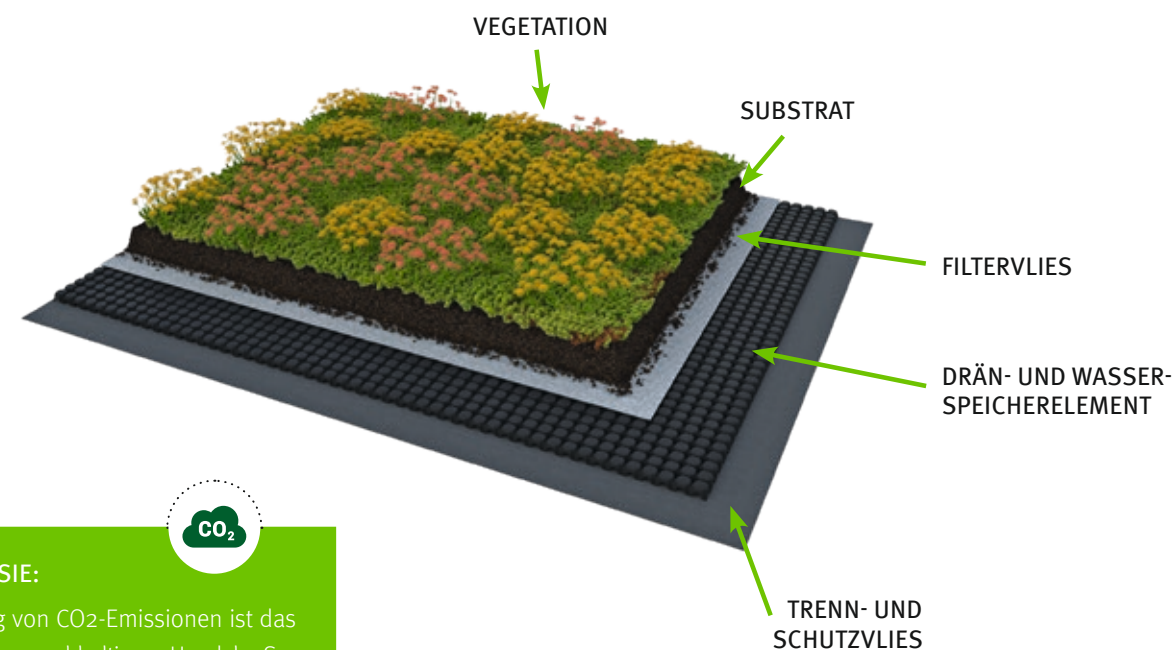
Jedes Dach kann im Grunde begrünt werden. Dennoch gibt es dabei einige Unterschiede – durch die Art des Bauwerks und durch Bedingungen, die das Dach selbst vorgibt. Wir bieten verschiedene Varianten, deren Unterscheidung nach Ausbildung und Nutzung des Gründachs erfolgt:

Die Extensivbegrünung mit einfachem Aufbau und geringem Pflegebedarf für Gründächer ohne weitere Nutzung.

Die Intensivbegrünung mit gartenähnlichem Aufbau und höherem Pflegebedarf für die Nutzung von Gründächern als zusätzlichen Lebensraum.

Die Funktionsbegrünung mit intelligentem Regenwassermanagement für Regenrückhalt und Entwässerung bzw. die Kombination aus Dachbegrünung und Photovoltaik.

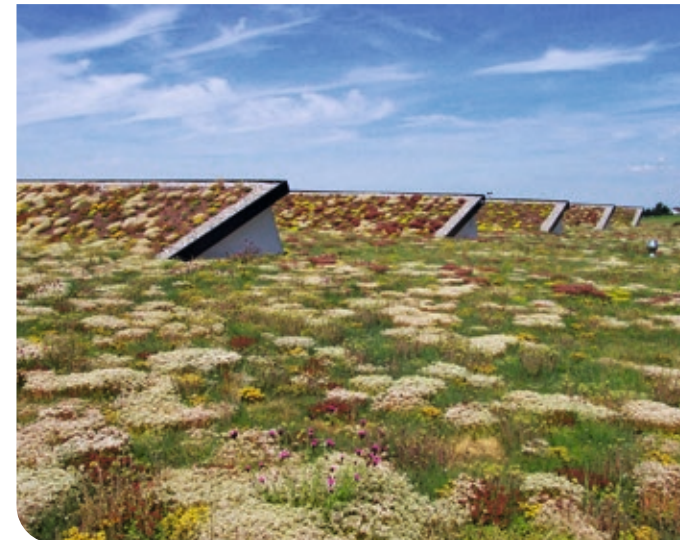
Die einfache Intensivbegrünung ist eine Mischform zwischen extensiver und intensiver Begrünung. Diese Version leistet durch einen anspruchsvolleren Aufbau einen Beitrag zum Erhalt der Artenvielfalt. Dabei bleibt das Prinzip des Gründachaufbaus immer gleich:



CO₂

WUSSTEN SIE:

Vermeidung von CO₂-Emissionen ist das große Ziel von nachhaltigem Handeln. Sowohl durch die Verwendung von recyceltem Kunststoff als auch durch den Einsatz von Ökostrom bei der Produktion gelingt es, die CO₂-Emissionen zu reduzieren.



Einfach und pflegeleicht – Extensivbegrünung von OPTIGRÜN

- Niedrigwüchsige, an extreme Standortbedingungen angepasste Pflanzen, die sich weitgehend selbst weiterentwickeln
- Ökologischer Ausgleich von überbauter Natur
- Kostengünstige Maßnahme zur Eingriffs-Ausgleichsregelung



Ökologisch wertvoll und vielseitig – Intensivbegrünung von OPTIGRÜN

- Uneingeschränkte Gestaltungsmöglichkeiten für flache und leicht geneigte Dächer
- Verwendung von anspruchsvolleren Pflanzen ermöglicht größeren ökologischen und ästhetischen Nutzen
- Zusätzliche Nutzflächen und Lebensräume für Menschen, Flora und Fauna
- Option für Verkehrsflächen wie Wege, Terrassen und sogar Fahrbeläge



Intelligent und nachhaltig – Funktionsbegrünung von OPTIGRÜN

- Regenwassermanagement auf hohem Niveau
- Große Speicherkapazitäten zur Maximierung der Verdunstung und des Überflutungsschutzes im urbanen Raum
- Solargründach - multifunktionale Dachnutzung

DAS SPARDACH PFLEGELEICHT UND KOSTENGÜNSTIG



Wasserspeicher:
25 l/m²

Pflegeaufwand:
gering

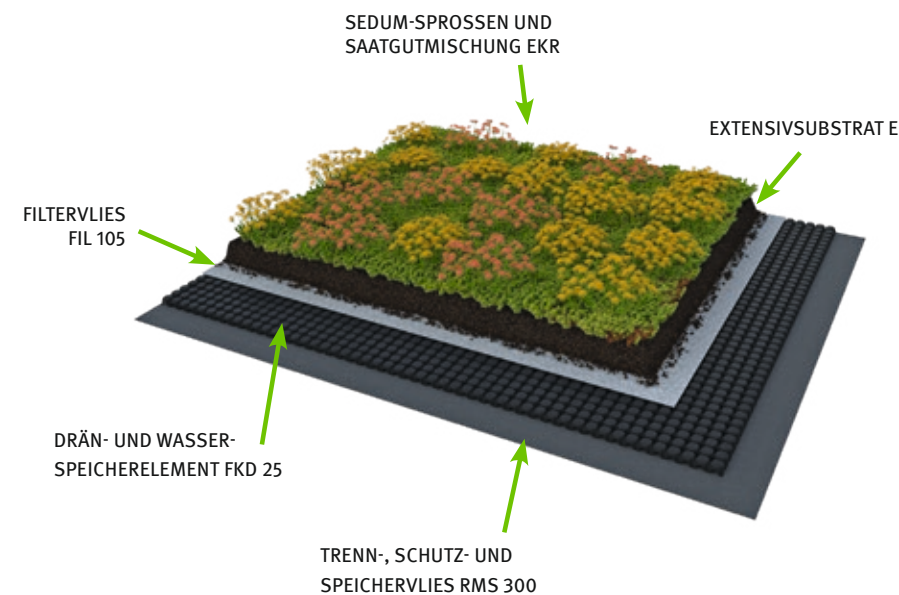
Gewicht:
ab 90 kg/m²

Kostenrichtwert:
ab 27 €/m²

Ein begrüntes Dach ist immer besser. Dieser Grundsatz lässt sich auch bei großen Dachflächen und kleinem Budget umsetzen. Das SPARDACH ist die einfachste Lösung für den ökologischen Ausgleich. Gleichzeitig schützt die Dachbegrünung die Dachhaut und verlängert so die Lebensdauer des gesamten Dachs.

Der Name ist Programm: Das SPARDACH ist ein besonders kostengünstiger Gründachaufbau. Doch wenn es um Funktion und Sicherheit geht, wird keineswegs gespart. Dank seiner ausgereiften Technik bietet das System hohe Wasserspeicherung mit einfachen Mitteln. Der Klassiker mit Standardaufbau für Extensivbegrünung hat sich vor allem mit Sedum-Vegetation seit Jahrzehnten bewährt.

Keine Experimente! Setzen Sie von Anfang an auf die Experten. Das SPARDACH kostet kaum mehr als ein Kiesdach und die geringen Mehrkosten werden sogar durch verringerte Abwassergebühren wieder eingespart.



EIN MINIMUM AN AUFWAND:

- Erfüllung der behördlichen Bauauflagen
- Reduzierung der Abwassergebühr
- Verringerung des ökologischen Fußabdrucks



DAS MAXIMUM FÜR SIE:

Die Entwässerungsplanung aus unserer Anwendungstechnik – eine exklusive Serviceleistung von OPTIGRÜN.





DAS LEICHTDACH FÜR GERINGE STATISCHE RESERVEN

Dächer mit **eingeschränkter Statik** erscheinen zunächst als besonders anspruchsvolle Herausforderung. Dabei gibt es mit dem LEICHTDACH-Aufbau eine ganz natürliche Lösung, um Ausgleichsflächen zu schaffen. Denn auch mit fast ausschließlich natürlichen Materialien lässt sich das Gewicht im Vergleich zu einer normalen Dachbegrünung um ca. 50 % reduzieren.

Unser **speziell entwickeltes Leichtsubstrat** in Verbindung mit unserer LEICHTDACH-Vegetationsmatte sorgt in kürzester Zeit für eine durchgängige Extensivbegrünung und von Anfang an für Verwehrsicherheit.

Mit **Leichtigkeit** lässt sich so auf jedem Flachdach eine ausreichend hohe Wasserspeicherung erzielen – die Entwässerung erfolgt dabei über eine Festkörperdrainage. Gleichzeitig schützt unser LEICHTDACH-System vor UV-Strahlung und erfüllt voll und ganz die FFL-Dachbegrünungsrichtlinien.



Wasserspeicher:
ca. 18 l/m²

Pflegeaufwand:
gering

Gewicht:
ab 55 kg/m²

Gewichtsreduktion:
bis zu 50%

Kostenrichtwert:
ab 44 €/m²

Schutz vor UV-Strahlung /
Starkregen / Hagel



VEGETATIONSMATTE

LEICHTSUBSTRAT L

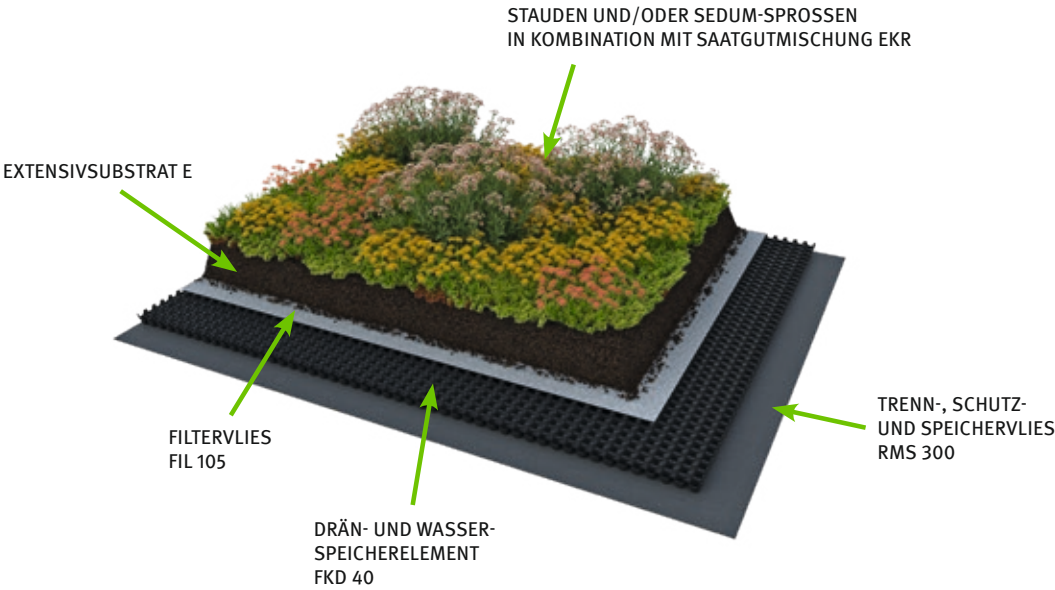
DRÄN- UND WASSER-
SPEICHERELEMENT
FKD 25

TRENN-, SCHUTZ- UND
SPEICHERVLIES RMS 300



WUSSTEN SIE:

Insbesondere bei Sanierungen von älteren Dächern oder Industriedächern in Leichtbauweise ist das LEICHTDACH die optimale Lösung!



DAS NATURDACH ABWECHSLUNGSREICH UND OPTISCH ANSPRECHEND



 **Für echte Begeisterung sorgt die lange Blühphase** nicht nur optisch – die hochwertige Begrünungsform ist auch bei Insekten und Bienen als dauerhafte Nahrungsquelle sehr beliebt. Weitere Biodiversitätsbausteine wie Nisthilfen, Wasserflächen, Totgehölze oder unterschiedliche Substrathöhen steigern den ökologischen Wert und die Artenvielfalt noch zusätzlich.

Dabei ist das NATURDACH eine kostengünstige Begrünungsart mit sehr flexiblen Gestaltungsmöglichkeiten: Gräser, Kräuter, Stauden, Sträucher, sogar kleine Bäume können gepflanzt werden. Das sind beste Bedingungen für einen größeren Wasserrückhalt und eine höhere Verdunstung. Als

Wasserspeicher: bis zu 80l/m²

Erhöhte Verdunstungs- und Kühlungsleistung

Ökologische Wertsteigerung durch Artenvielfalt

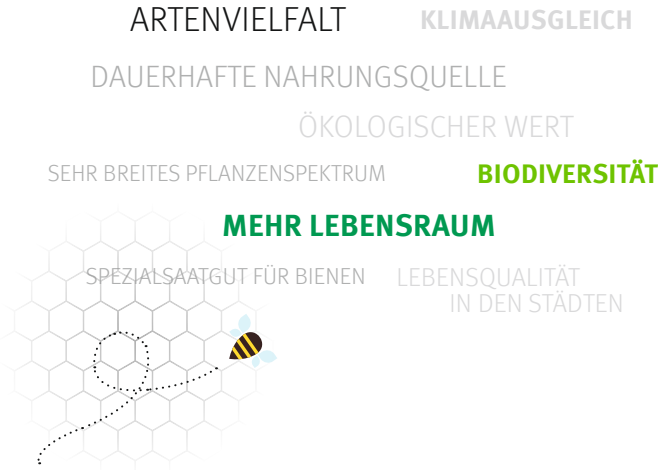
Abwassergebühren-Minderung

Gewicht: ab 95 kg/m²

Kostenrichtwert: ab 28 €/m²

eingriffsmindernde Maßnahme führt das NATURDACH zusätzlich zu einer deutlichen Gebührenminderung bei gesplitteter Abwassergebühr.

Diese Vielseitigkeit ist es, die das NATURDACH auch zu einer idealen Umrandung von Dachterrassen oder Aufenthaltsflächen macht. So entstehen mit dem Erhalt der Artenvielfalt gleichzeitig neue Lebensräume und mehr Lebensqualität.



WUSSTEN SIE:

Bereits vor 30 Jahren hat OPTIGRÜN das NATURDACH erfunden – schon damals als leidenschaftlicher Vordenker für den Erhalt von Natur und Artenvielfalt.

DAS SOLARGRÜNDACH ÖKONOMISCH UND ÖKOLOGISCH ÜBERZEUGEND

- 

Anpassbar an alle gängigen Solarmodule

Auflastgehaltenes System - keine Verletzung der Dachhaut

Solarmodule auf Gründächern sind leistungsfähiger

Kostenrichtwert Gründachaufbau einschließlich Solaraufständerung: ab 65 €/m²

Klimawandel und Energiewende sind die großen Themen unserer Zukunft. Dabei stellt die intelligente Nutzung von Dachflächen einen wesentlichen Teil der Lösung dar.

Gründächer erhöhen die energetische, wirtschaftliche, ästhetische und ökologische Funktionalität des Gebäudes. Besonders im Bezug auf das Regenwassermanagement sind begrünte Gebäude ein wichtiger Bestandteil der Bauwelt geworden, da sie die Umweltauswirkungen des Gebäudes auf die Umgebung minimieren. Zahlreiche Städte und Kommunen

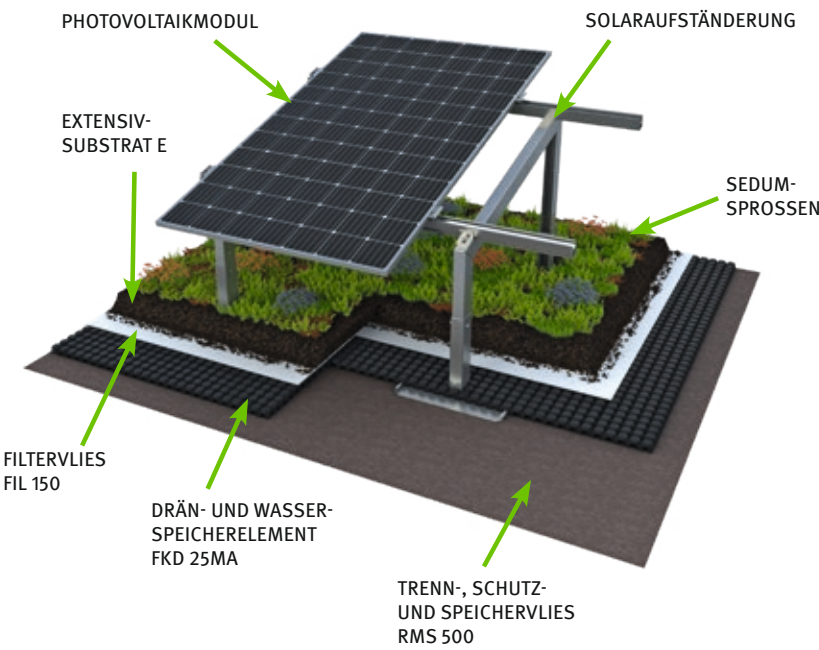
erkennen begrünte Dächer als Notwendigkeit an und ändern ihre Bebauungspläne dahingehend ab.

PV-Anlagen für die Stromerzeugung sind für viele Bauherren und Investoren wirtschaftlich interessant – sei es zum Eigenverbrauch des erzeugten Stroms oder zur Einspeisung in das öffentliche Stromnetz. Multifunktionalität ist das neue Ziel der Stadtplanung. Die Kombination aus Dachbegrünung und PV-Anlage bildet diesbezüglich ein besonders effizientes System.



OPTIGRÜN-SOLAR FKD DER KLASSIKER UNTER DEN SOLARGRÜNDÄCHERN

Das SOLARGRÜNDACH mit der bewährten Technik des SPARDACHS ist ein ausgereifter und hoch funktionaler Systemaufbau zur extensiven Dachbegrünung, ergänzt um die Solaraufständerung. Das Drän- und Wasserspeicherelement FKD 25 bietet einen großzügigen Wasserspeicher und leitet Überschusswasser zuverlässig ab. Kombiniert mit dem Filtervlies FIL 150 ist eine optimale Wasserverteilung gewährleistet, so wird die Vegetation auch unter den PV-Modulreihen gut versorgt.



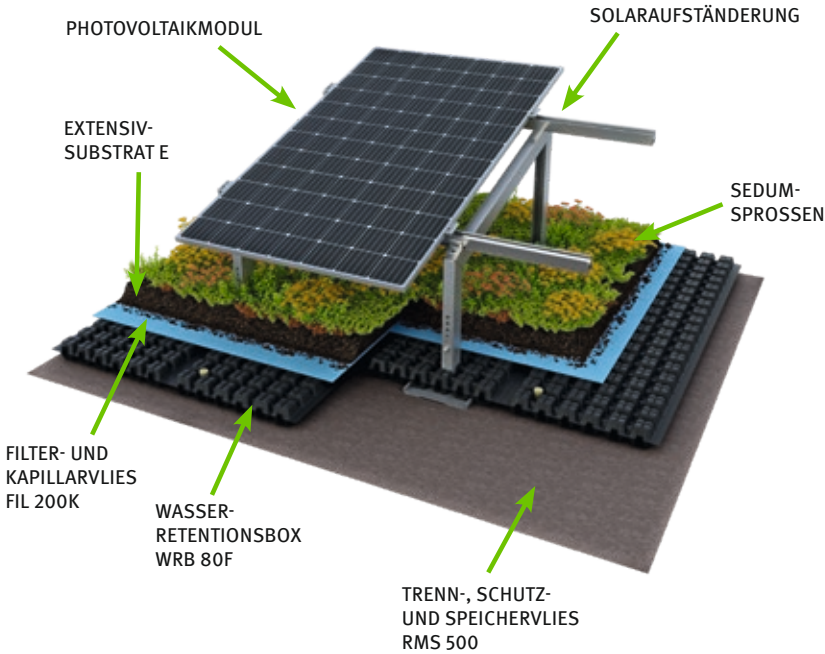


OPTIGRÜN-SOLAR WRB

REGENWASSERMANAGEMENT

INKLUSIVE

Das **RETENTIONS-DACH EINLEITBE-SCHRÄNKUNG DROSSEL** ist ein wirtschaftliches und effizientes Produkt für den Regenwasserrückhalt und zur Abflussminderung. In Kombination mit der **Solaraufständerung** wird eine multifunktionale Dachnutzung möglich. Der Einsatz der bewährten Wasser-Retentionsbox WRB 80F trägt durch Steigerung der Verdunstung und Minimierung des Oberflächenabflusses zum Erhalt des natürlichen Wasserhaushaltes bei.



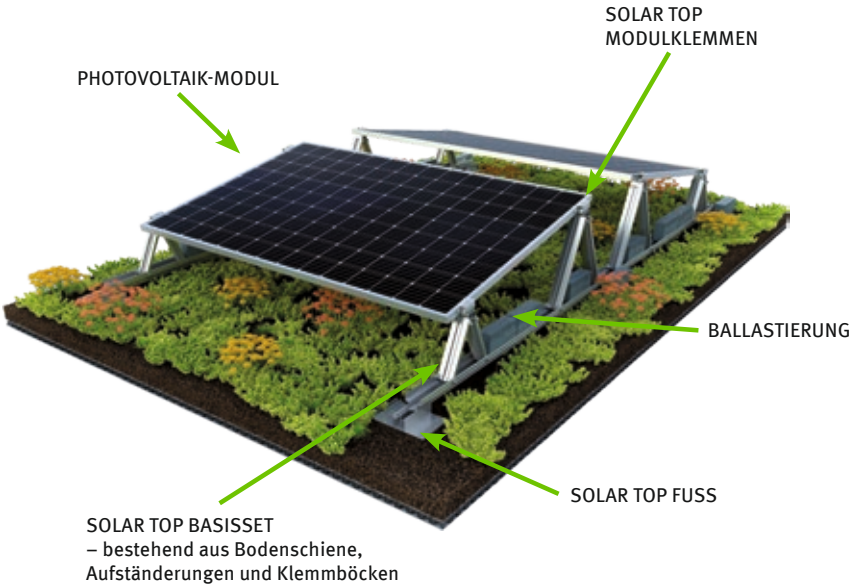
OPTIGRÜN-SOLAR TOP

PHOTOVOLTAIK EINFACH AUF

GRÜNDÄCHERN NACHRÜSTEN

Mit Optigrün-Solar TOP wird die Kombination aus Photovoltaik und Dachbegrünung neu gedacht – als nachträglich aufbaubares System für extensiv begrünte Flachdächer mit Attika.

Die Lösung steht für kompromisslose Systemintegration: Ein ökologisch wirksames Gründach bleibt vollständig erhalten – inklusive Biodiversität, Verdunstungsleistung und Pflegezugänglichkeit.



Die auflastgehaltene Unterkonstruktion und modulare Bauweise lässt sich dank hohem Vormontagegrad schnell aufbauen und hält Störungen im laufenden Gebäudebetrieb minimal.





REGENWASSERMANAGEMENT MIT RETENTIONS-DÄCHERN VON OPTIGRÜN

Mit der Zunahme von Starkregen und heftigen Unwettern kommt die vorhandene Infrastruktur an ihre Grenzen. Gleichzeitig werden Dürreperioden häufiger und damit nimmt die Wasserknappheit für Pflanzen zu. Regenwasserrückhalteräume müssen geschaffen werden, Lösungen für ein Regenwassermanagement auf hohem Niveau sind gefragt. Da es insbesondere im urbanen Raum keine Flächen für Wasserrückhaltanlagen gibt, bieten vorhandene Gebäudedächer geradezu hervorragende Möglichkeiten, um als Retentionsspeicher genutzt zu werden.

Als Erfinder des RETENTIONS-DACHS bieten wir wirkungsvolle Lösungen für die Abflussverzögerung

und Verdunstung, die bei jedem Flachdach eingesetzt werden können. Mit Wasserspeicherkapazitäten von 19l bis zu über 300l je m² leisten unsere Systeme, Produkte und Dienstleistungen einen wichtigen Beitrag für die Wiederherstellung der natürlichen Wasserbilanz und für den Überflutungsschutz.

Die Experten von OPTIGRÜN haben sich diesen Herausforderungen bereits gestellt, als sie in der öffentlichen Wahrnehmung noch keine große Beachtung fanden. So ist es nur konsequent, dass wir schon früh innovative Retentionssysteme entwickelt haben und die Vorreiterrolle bei Technologie und Beratung im Markt haben.



Erhöhte Verdunstungs- und Kühlleistung

Erfüllung der Bebauungsplan-Vorgaben zu Einleitbeschränkungen bzw. zum Spitzenabflussbeiwert

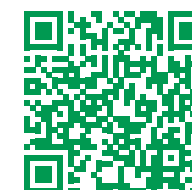
Kaum Mehrkosten bei deutlich höherem Nutzen



LEISTUNGSFÄHIGE SYSTEME ZUM REGENWASSERMANAGEMENT FÜR JEDE ANFORDERUNG - UNSERE PLANUNGSUNTERLAGE

Ob Abflussverzögerung, Rückhalt, gedrosselter Abfluss von Regenwasser oder die intelligente Steuerung von RETENTIONS-DÄCHERN sowie die zukunftsweisende Verknüpfung von Gründach und Tiefbau durch Wasserbilanzsteuerung: Verschaffen Sie sich einen Überblick über die Möglichkeiten in unserer Regenwassermanagement Planungsunterlage.

www.optigruen.de/planer-portal/planungsunterlagen





DAS RETENTIONSdach ABFLUSSBEIWERT MÄANDER

- Spitzenabflussbeiwert:
0,1 bzw. 0,17
- Wasserspeicher:
19 bzw. 32 l/m²
- Patentiertes,
einzigartiges Produkt
- Kostenrichtwert:
ab 28 €/m²

Ökologisch wertvoll und optisch ansprechend – das sind die Attribute der MÄANDER-Systeme von OPTIGRÜN. Denn mit den beiden patentierten Retentionsdach-Lösungen lässt sich eine erhebliche Abflussverzögerung erzielen. Das Prinzip kommt direkt aus der Natur, wo sich die Strömungsgeschwindigkeit reduziert, wenn sich Wasser in Schleifenform bewegt. Auch bei unseren RETENTIONSdachern ABFLUSSBEIWERT MÄANDER erfolgt der Wasserabfluss auf verschlungenen Umwegen mit

deutlich verminderten Abflussspitzen. In der Folge kann eine Entwässerungsleitung mit kleinerem Querschnitt das Wasser ableiten. Eine ökologische Maßnahme, die sich in doppelter Hinsicht auszahlt.

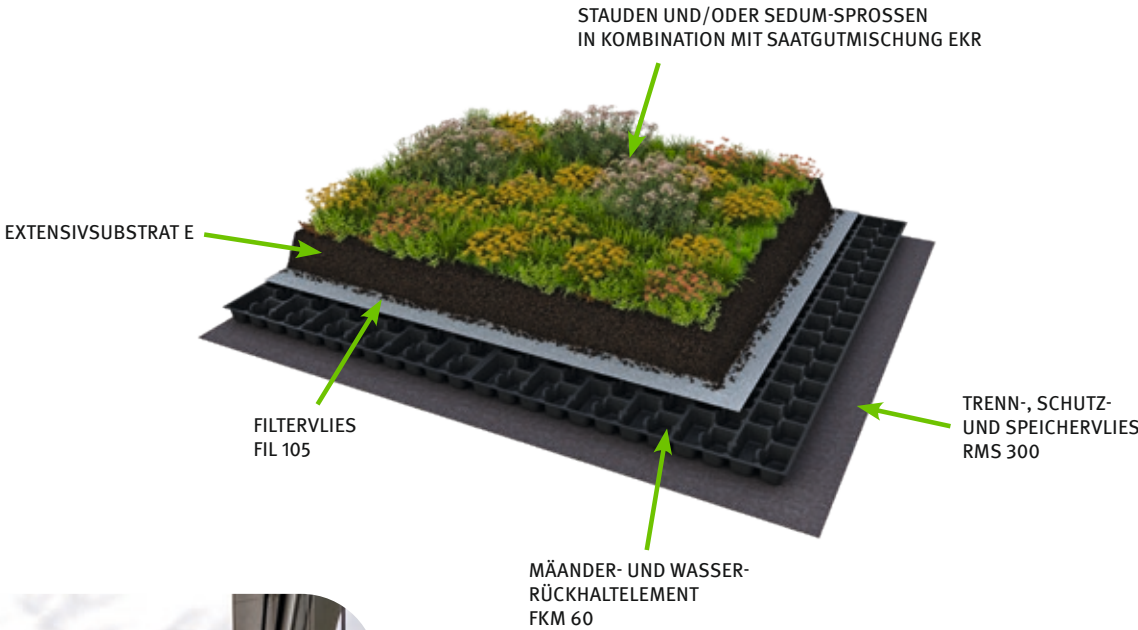


Effizient und wirtschaftlich –
RETENTIONSdach
ABFLUSSBEIWERT MÄANDER
FKM 30

- Bester Spitzenabflussbeiwert der Branche gemäß FLL 2018 ($C_s = 0,1$)
- Für extensive Dachbegrünung
- Mit MÄANDER- und Wasserrückhalteelement FKM 30 für einen längeren Fließweg
- Besonders pflegeleicht mit unserer Sedum-Vegetation
- Geringe Aufbauhöhe

Flexibel und leistungsstark –
RETENTIONSdach
ABFLUSSBEIWERT MÄANDER
FKM 60

- Mit permanentem Wasserspeicher
- Für extensive und einfach intensive Dachbegrünung
- Mit MÄANDER- und Wasserrückhalteelement FKM 60 für einen längeren Fließweg
- Neben der empfohlenen Staudenbepflanzung lässt sich mit wenig Aufwand eine Biodiversitätsfläche schaffen



SPARTIPP – GEWUSST WIE!
Ein RETENTIONSdach ABFLUSSBEIWERT MÄANDER kostet nicht mehr als eine normale Extensivbegrünung – der reduzierte Spitzenabflussbeiwert wird quasi kostenlos mitgeliefert.



DAS RETENTIONSdach EINLEITBESCHRÄNKUNG DROSSEL



Hohes Retentionsvolumen:
ca. 75 - 300 l/m²

Erfüllung baulicher Vorgaben zu
Einleitbeschränkungen

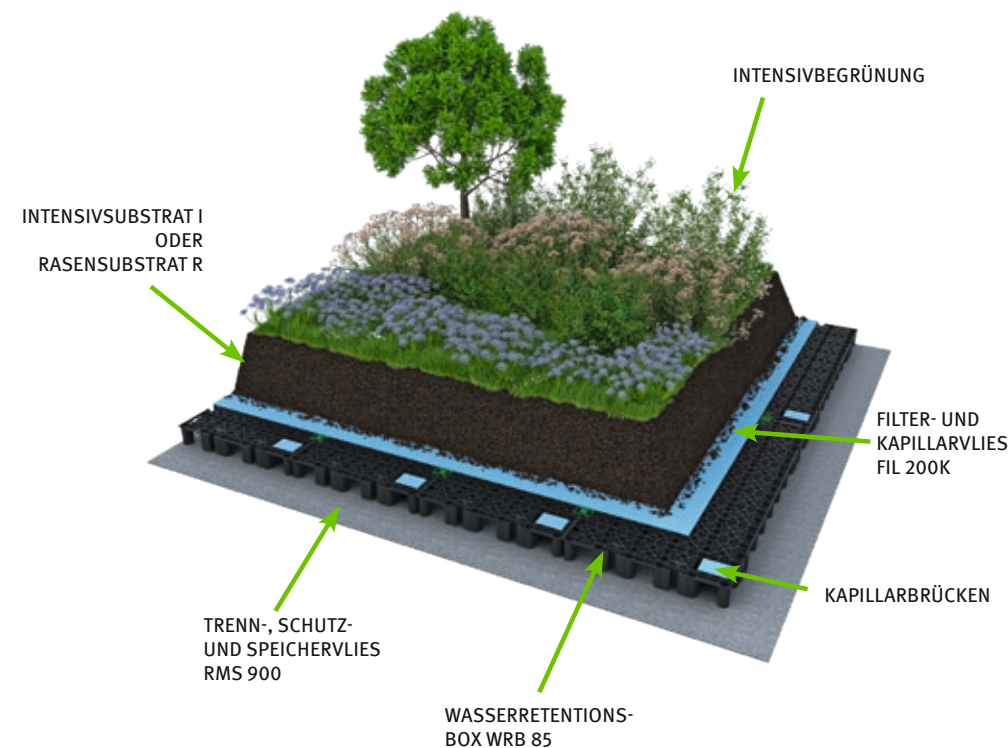
Wasserreservoir für eine abwechslungsreiche
Intensivbegrünung

Erhöhte Verdunstungsleistung durch integriertes
Kapillarsystem

Kostenrichtwert:
ab 47 €/m²

Statisch oder dynamisch zum natürlichen Wasserhaushalt. Das RETENTIONSdach EINLEITBESCHRÄNKUNG DROSSEL übernimmt ein hervorragendes Regenwassermanagement und entlastet das öffentliche Kanalnetz. Insbesondere wenn Vorgaben zu Überflutungsvolumen und Abflussverzögerung vorliegen, erleichtert dieses System die Planung.

Sowohl für Extensiv- als auch für Intensivbegrünungen bietet das RETENTIONSdach EINLEITBESCHRÄNKUNG DROSSEL die sichere Lösung zwischen punktgenauer Drosselung des Wasserabflusses und der Speicherung von Wasser. Zum Einsatz kommt dabei die Wasser-Retentionsbox, die gleichermaßen als temporärer Rückhalteraum und als permanenter Wasserspeicher eingesetzt wird. So ist diese Systemlösung in der Lage, sowohl die Verdunstungskühlung als auch den Überflutungsschutz zu erhöhen.



EXPERTEN FÜR SIE:

Beim Thema RETENTIONSdach sind wir auch mit unserer Beratungskompetenz ganz oben: Unsere Ingenieure aus der Anwendungstechnik stehen für alle Fragen zu Entwässerung und Rückhaltesystemen zur Verfügung. Den richtigen Ansprechpartner finden Sie hier:
www.optigruen.de/kontakt/ansprechpartner/anwendungstechnik

DAS GARTENDACH GRÜNE OASEN AUF DEN DÄCHERN DER STADT



Schöne Rückzugsorte
mitten in den Städten

Hervorragendes
Stadtklima dank hoher
Wasserspeicherung

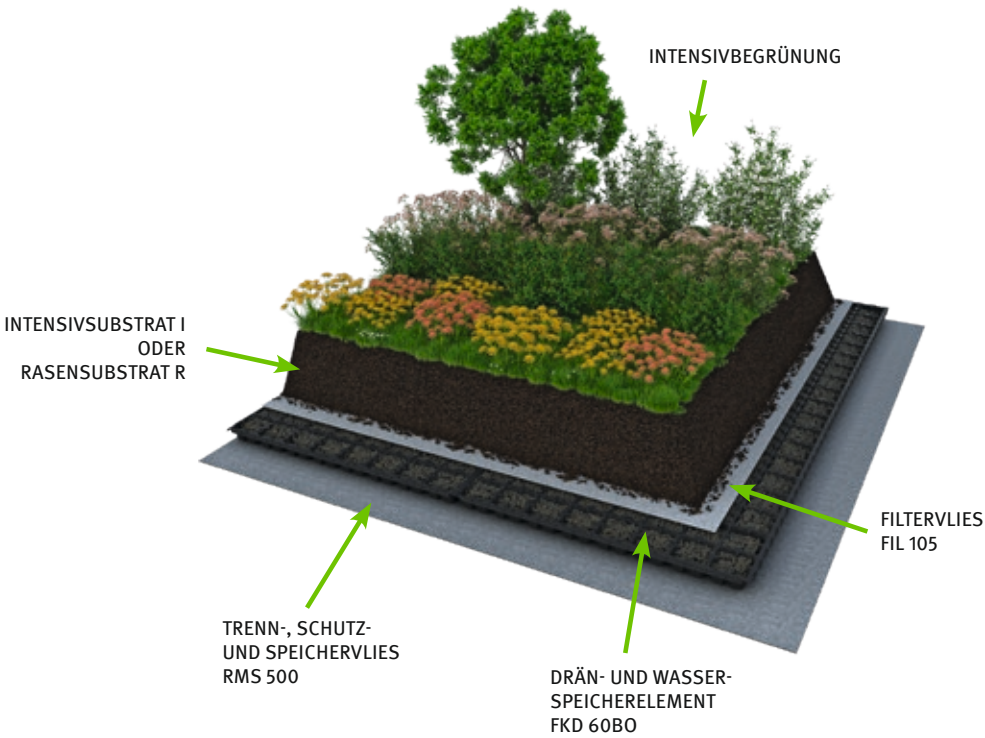
Schaffung von
Lebensräumen

Steigerung des
Wohlbefindens

Wertsteigerung für
Immobilien

Kostenrichtwert:
ab 55€/m²

Das Prinzip ist so einfach wie überzeugend: Alles, was Gartenliebhaber schätzen, ist auch auf einem Gebäudedach oder einer Tiefgaragendecke möglich. Als Terrasse oder Dachgarten bietet das GARTENDACH mit seinen vielseitigen Möglichkeiten zusätzlichen Wohn- und Nutzraum. Auf der Basis eines ausgeklügelten Dachaufbaus entstehen neue Landschaften mit artenreichen Bepflanzungen, Rasen, Sträuchern oder Teichen.



URBAN GARDENING



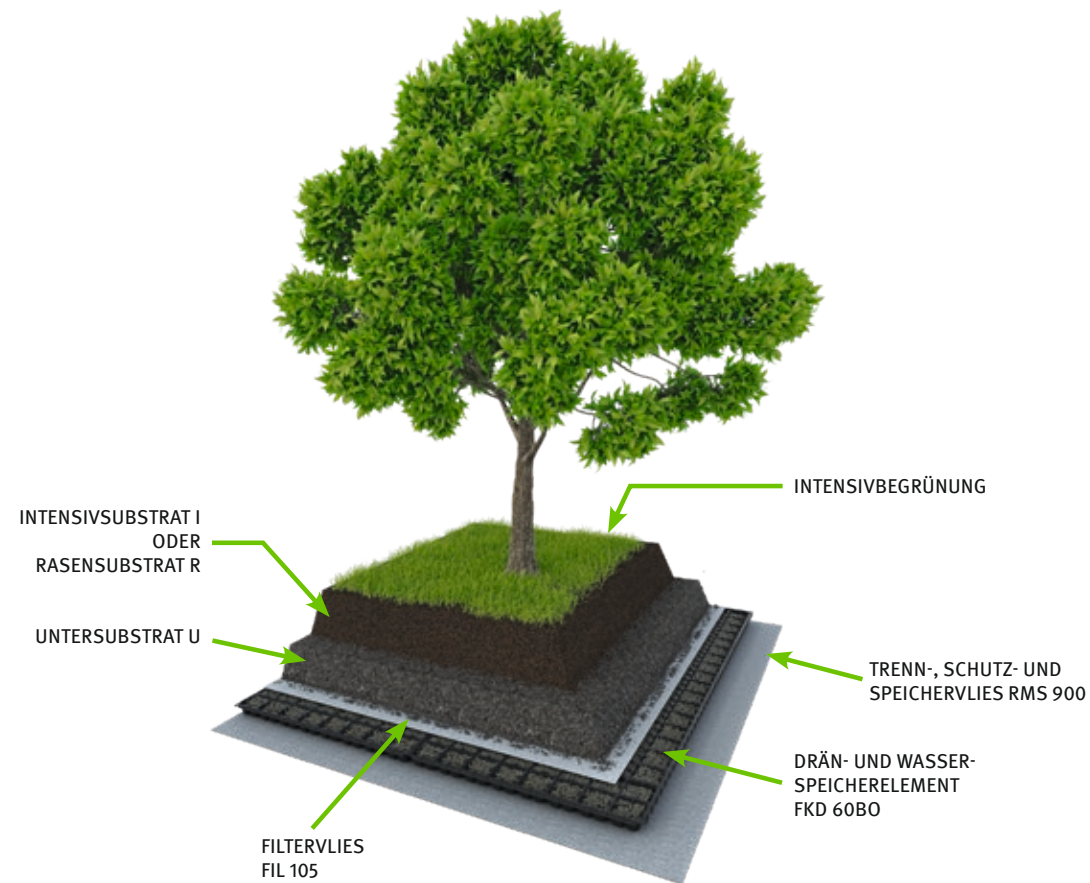
Als Nutzgarten mit Gemüse und Kräutern, Sträuchern und sogar Obstbäumen ist URBAN GARDENING eine Sonderform vom GARTENDACH. Für Selbstversorger eine hervorragende Möglichkeit, auch in der Stadt eigenes Obst und Gemüse anzubauen. Unser bewährter Aufbau mit optimiertem Substrat in geprüfter Qualität sichert gute Erträge. Mit URBAN GARDENING wird nicht nur ein Flächenausgleich geschaffen – der eigene Anbau von Nutzpflanzen reduziert außerdem Transportwege, CO₂-Ausstoß und Spannungen im stressigen Stadtleben.



TREND-INFO FÜR SIE!

Die Zukunft gehört dem Garten:

Das Bedürfnis einer wachsenden Stadtbevölkerung nach Naturerfahrung bringt immer mehr Menschen in neuen Gemeinschaftsgärten zusammen, um ökologische Nahrungsmittel anzubauen – auch auf den Dächern im urbanen Umfeld. (Quelle: Zukunftsinstitut GmbH)



GUT FÜR DIE UMWELT:

Dachlandschaften laden ein, in den Städten zu bleiben und zu entschleunigen – viel besser für Glücksgefühle und CO₂-Bilanz als eine Fahrt im Stau aufs Land.

DAS LANDSCHAFTSDACH WEITSICHTIGE IDEEN - NACHHALTIGE LEBENSÄRÄUME

Mit vielseitigen Gestaltungsmöglichkeiten lassen sich Dachlandschaften schaffen, die als grüne Oasen wichtige Funktionen im urbanen Umfeld übernehmen. Der hohe, mehrschichtige Aufbau beim LANDSCHAFTSDACH bietet beste Voraussetzungen für eine abwechslungsreiche Bepflanzung. Bäume, Sträucher, Stauden und auch Rasen- und Spielflächen, Teiche oder Terrassen erhalten mit

diesem Begrünungssystem auf Dächern oder Tiefgaragen optimale Bedingungen.

Sowohl optisch als auch im Bezug auf den Pflegeaufwand ist das LANDSCHAFTSDACH mit Grünanlagen auf gewachsenem Boden vergleichbar. Und das gilt auch für den Erholungswert!



Intensiv gestaltete Dachbegrünung – vergleichbar mit einer Gartenanlage

Dauerhaft funktionsfähige Tiefgaragenbegrünung

Positive Klimabeeinflussung durch Reduktion von Hitzeinseln

Kostenrichtwert: ab 75 €/m²

DAS VERKEHRSDACH

FUNKTIONALE NUTZUNG VERSIEGELTER FLÄCHEN



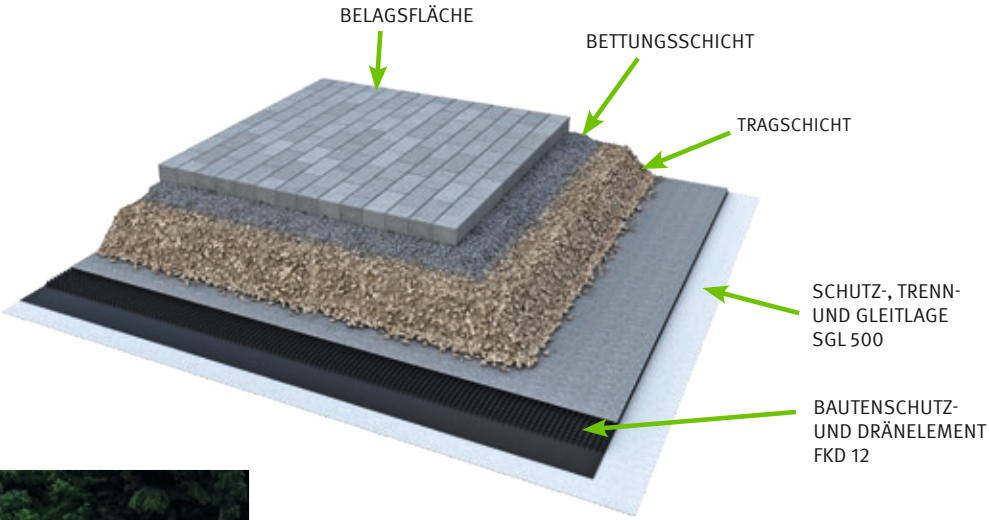
Standortsicherheitsnachweise und Lastberechnungen verfügbar

Sichere Lösungen mit ausgereiften und bewährten Produkten

Planung und Umsetzung von Straßen- und Wegebau auf Gebäudedächern sind anspruchsvolle und komplexe Herausforderungen. Lastverteilung, Oberflächenentwässerung sowie die Entwässerung des Untergrunds sind entscheidende Aufgaben funktionierender Verkehrsdächer. Unterschieden wird dabei grundsätzlich in drei Nutzungskategorien: Begehbare Dachflächen (NK 1), befahrbare Dachflächen für PKW bis 3,5 t (NK 2) und befahrbare Dachflächen für LKW bis 20 t (NK 3).

Dank jahrzehntelanger Expertise ist OPTIGRÜN auch beim VERKEHRSDACH Ihr kompetenter Ansprechpartner. Umfassendes Know-how, Erfahrung in allen Bereichen des Verkehrsdachs, sowie eigene Prüfungen sorgen für Sicherheit bei innovativen Systemen. Das Ergebnis sind durchdachte Aufbauten für vielseitige Lösungen, die es möglich machen, auf Dächern begehbare und befahrbare Flächen zu gestalten.

Beispielhafter Aufbau eines Verkehrsdachs Nutzungskategorie 2 - befahrbare Dachflächen für PKW



FREIE FAHRT FÜR VIELE VARIANTEN

Für alle drei Nutzungskategorien (NK 1-3) bieten wir das VERKEHRSDACH in verschiedenen Varianten an. So entstehen funktionale und sichere Wegeflächen mit ästhetisch ansprechenden Bereichen, die zum Beispiel mit begrünbaren Belägen oder mit Schotterrasen gestaltet werden können. Die Möglichkeiten sind vielseitig – ein VERKEHRSDACH ist auch mit der

wertvollen Retentionsfunktion möglich. Außerdem realisieren wir Verkehrsflächen auch auf dem Umkehrdach, selbstverständlich mit angepasster Bauweise. Für Verkehrswege auf Decken mit geringen Lastreserven oder beim Ausgleich von großen Höhendifferenzen hat OPTIGRÜN eine weitere Systemlösung in Leichtbauweise entwickelt.



Vielfältige Lösungen, je nach Baustellensituation

Berechnete und geprüfte Aufbauten

GERINGE LASTRESERVEN

SCHOTTERRASEN

GERINGE AUFBAUHÖHEN

BEGRÜNBARE BELÄGE RETENTIONSFUNCTION

LEICHTBAUWEISE OHNE DACHGEFÄLLE
MIT DRÄNAGEN



DAS SCHRÄGDACH DIE KÖNIGSDISZIPLIN FÜR DACHBEGRÜNER



Ein optisches
und ökologisches
Ausrufezeichen
schon von Weitem

Einfache und schnelle
Verlegung möglich

Kostenrichtwert:
ab 30 €/m²

Variantenreich auch in der Königsdisziplin. Gerade wenn es sehr schräg wird, sind die besonderen Stärken und die Erfahrung des Marktführers in der Dachbegrünung gefragt. Mit Blick auf Neigung, Konstruktion und Aufbau des Dachs, einschließlich der statischen Verhältnisse, haben wir einzigartige Systemlösungen

entwickelt. Speziell angepasste Bausteine bieten eine Vielzahl von Lösungen und erfüllen die unterschiedlichen Anforderungen des jeweiligen Bauvorhabens. Damit lassen sich für einfache Dächer preisgünstige Lösungen realisieren und auch bei sehr steilen und komplexen Dächern ist die Begrünung möglich.



OHNE SCHUBSICHERUNG 5 – 15°

Dauerhafte Lösungen für Dachbegrünung bei einer geringen Dachneigung bis maximal 15°.

MIT SCHUBSICHERUNGSSYSTEM P 10 – 30°

Die spezielle Schrägdach-**Platte** mit ihrem geringen Eigengewicht kommt bei Pult- und Satteldächern mit Lastabtrag an der Traufe zum Einsatz. Die Vorteile: schnelle Verlegung, einfacher Zuschnitt, günstiger Preis.



MIT SCHUBSICHERUNGSSYSTEM N 15 – 45°

Das Sicherungs-**Netz** ist ein echtes Anpassungstalent selbst für komplexe Dachgeometrien, denn es wird einfach über den First gelegt. Geeignet für Tonnen-, Pult-, Sattel- und Kuppeldächer – durchdringungsfrei, einfach zu verlegen und preiswert.

MIT SCHUBSICHERUNGSSYSTEM T 15 – 45°

Das robuste **Trägersystem**, das Wind und Wetter standhält, eignet sich für Pult- und Satteldächer. Es ist stabil und hat sich lange bewährt, auch bei steilen Flächen mit über 40° Dachneigung. Dank eines cleveren Baukastensystems ist die Verlegung einfach und unkompliziert.



MIT SCHUBSICHERUNGSSYSTEM S 15 – 45°

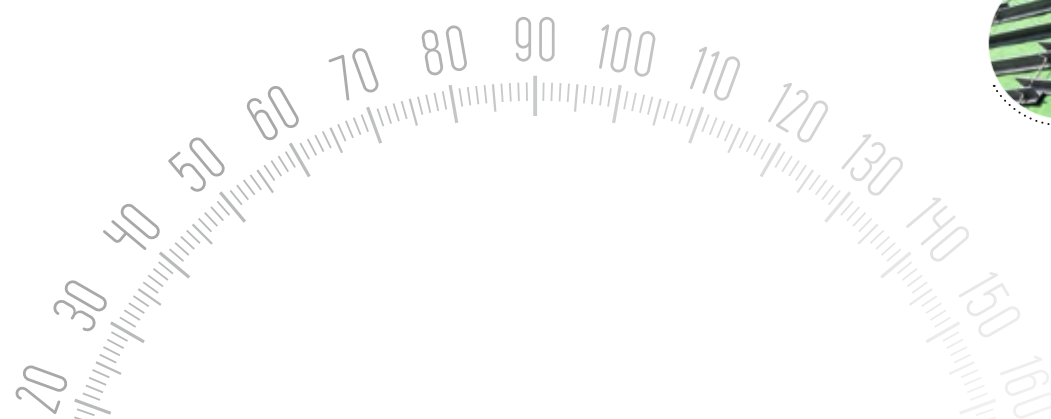
Das einzigartige **Seil-Spezialsystem** wird vor allem für Sonderdachformen mit hohen Schublasten, bei geschwungenen oder gewölbten Oberflächen verwendet. Die Kombination aus Edelstahlseil mit Seilstopper und Schubswellen sorgt dafür, dass selbst sehr steile und sehr komplexe Dächer damit begrünt werden können.



EIN ANSPRUCHSVOLLES SYSTEM!

Eine ausführliche Planung und Beratung vom Experten ist erforderlich. Den richtigen Ansprechpartner finden Sie hier:

www.optigruen.de/kontakt/ansprechpartner/anwendungstechnik



PFLANZGEFÄSSE

Geschlossenes System
Mobile Bepflanzung
für mehr Flexibilität
Individuelle Gestaltung
durch gezielte Akzente
Maßanfertigung gemäß
Ihren Wünschen

Praktisch, langlebig und pflegeleicht – unsere hochwertigen **PFLANZGEFÄSSE** aus Aluminium oder Steinfaser bieten die optimale Bühne für jede Bepflanzung. In vielen Formen und Größen, Farbtönen und Oberflächenstrukturen setzen sie grüne Akzente und dienen darüber hinaus als Abgrenzung und Absturzsicherung. Gleichzeitig geben sie der Bepflanzung einen individuellen Charakter.



RANDELEMENTE

Individuelle Formen
und Farben
Gezielte Begrünung
größerer Flächen
Erhöhte Pflanzenvielfalt
Hochbeet-Lösung
für höchste Design-
Ansprüche

RANDELEMENTE aus **Aluminium** oder **Steinfaser** – auf Maß gefertigt – eröffnen nahezu unbegrenzten gestalterischen Spielraum auf dem Gründach. Dabei unterstützen die Randelemente mit ihrer Vielseitigkeit die Gestaltungsmöglichkeiten des Planers. Größere Flächen lassen sich formschön abgrenzen, auch Wasserbecken, Treppen und Sitzgelegenheiten werden harmonisch integriert.



KIESLEISTEN

Abgrenzung von
Bereichen
Punktueller Gestaltung
Gezielte Akzente

Für einen sauberen, ästhetischen Randabschluss sorgen unsere **KIESLEISTEN**, die den Gründachaufbau vom Kiesstreifen trennen. Zum Einsatz kommen die Leisten auch zur Freistellung von Entwässerungseinrichtungen oder zur Ausbildung von Brandschutzstreifen. Für die Herstellung wird Recycling-Aluminium oder Recycling-Kunststoff verwendet.



Mit **Systemergänzungen für die Bepflanzung von Gründächern** lassen sich interessante Landschaftsbilder erzielen und Vegetationen mit unterschiedlichen Bedürfnissen anpflanzen. Auch bei niedrigen Aufbauten wird der akzentuierte Einsatz von Sträuchern und Bäumen möglich. So wird die Dachbegrünung zum Ausdruck eines individuellen Stils.

WUSSTEN SIE:

Auf Wunsch sind unsere **OPTIGRÜN PFLANZGEFÄSSE** mit Bewässerungsautomatik und Wasserstandsanzeiger lieferbar.



GEPRÜFTE SICHERHEIT STATT UNNÖTIGES RISIKO

Auch bei extensiven Dachbegrünungen werden minimale Pflege- und Wartungsmaßnahmen durchgeführt. Da muss für Sicherheit gesorgt sein – am besten mit unseren ausgereiften und geprüften Systemen, die selbstverständlich die gesetzlichen Rahmenbedingungen erfüllen.

ABSTURZSICHERUNGSSYSTEM OPTISAFE

Mit unserem patentierten Absturzsicherungssystem OPTISAFE bieten wir zwei Versionen für die Installation eines Anschlagpunkts. Zusammen mit einer persönlichen Schutzausrüstung ist dies eine zulässige Alternative zum Geländer als Schutzmaßnahme bei Pflege- und Wartungsarbeiten. Sowohl Typ OSL als Liniensystem parallel zum Dachrand als auch Typ OSP als Einzelanschlagpunkt sind selbsttragend und durchdringungsfrei installiert.



SICHERHEITSGELÄNDER

Als kollektive Absturzsicherung haben wir ein Sicherheitsgeländer in zwei Versionen entwickelt: Das Geländer GWP für die Pflege und Wartung von extensiven Grün- und Kiesdächern und das Geländer GFS als Einfassung von Rettungswegen, Rettungspodesten und Sammelplätzen. Beide Ausführungen sind selbsttragend und greifen daher nicht in die Dachabdichtung ein.



SKYGARD – DAS GELÄNDERSYSTEM FÜR GENUTZTE DÄCHER UND TERRASSEN

Das auflastgehaltene und durchdringungsfreie Geländersystem für intensive Gründächer hat sich als geprüft und anerkanntes Sicherungssystem bewährt. Das selbsttragende Geländersystem SKYGARD ist durch eine Typenstatik belegt, womit die Standsicherheit rechnerisch nachgewiesen werden kann. Für jedes Objekt wird ein

individueller Verlegeplan erstellt. Die Fertigung der Systemteile nach Maß ermöglicht eine schnelle und einfache Montage. Die Installation erfolgt ohne Durchdringung der Dachabdichtung, sodass kein Eingriff in die Dachkonstruktion erforderlich ist. Mit allen Anforderungen für die Sicherheit lässt SKYGARD viel Spielraum für individuelle Wünsche.

Typgeprüfte Statik

Abgrenzung von Bereichen

Individuelle Auswahl von Farbe und Form

Für öffentliche und private Flächen



WUSSTEN SIE:

Durch verschiedene Geländerformen und -füllungen sowie die Farbauswahl nach RAL wird SKYGARD zum stilsicheren Gestaltungselement.

Geprüft und zertifiziert

Unabhängig von der Unterkonstruktion

Nutzung auch bei Frost

Durchdringungsfrei, durch Auflast gehalten

Ohne Wärmebrücken

Typgeprüft und zugelassen

Funktionelles Design

BERATUNG, SERVICE UND KNOW-HOW OPTIGRÜN ALS IHR PARTNER

Gegenseitig Stärken stärken – das ist der Gedanke, der dahinter steckt, wenn wir von Partnerschaft sprechen. Welchen Stellenwert das in unserem Alltag hat, lässt sich nicht nur daran erkennen, dass wir inzwischen über 140 Partnerunternehmen im OPTIGRÜN-Verbund zählen. Neben den zahlreichen GaLaBau-Betrieben und Baustoffhandelspartnern, mit denen wir seit Jahren zusammenarbeiten und die unsere Leidenschaft für Dachbegrünungen teilen, schenken uns auch viele Planer und Architekten seit Langem ihr Vertrauen. So entstehen Synergien bei Entwicklung, Planung und Umsetzung, die einzigartige Vorteile bieten.

SIE HABEN EINEN PLAN - WIR HABEN DIE LÖSUNG UND EINEN PLAN B

Grundsätzlich gilt: Bei Fragen fragen. Denn für uns ist es eine Selbstverständlichkeit, Sie bei Herausforderungen zu unterstützen. Das fängt mit **Beratung und Service** zu **Planung und Berechnung** an und hört mit der **Installation und Montage** durch unsere Partner noch lange nicht auf. Und weil es durchaus vorkommen kann, dass ein erster Ansatz nicht direkt zum Ziel führt, ist es oftmals wichtig, über Alternativen und neue Wege zu sprechen. Solange, bis die optimale Lösung gefunden ist.

Serviceanfragen

Tel. +49 7576 772-0 info@optigruen.de

DAMIT KÖNNEN SIE RECHNEN – WIR SIND DA, WO SIE UNS BRAUCHEN

Natürlich müssen intelligente Systeme auch wirtschaftlich sein. Das ist immer dann der Fall, wenn ein Angebot die Anforderungen erfüllt – oder auch übertrifft. In unserem Markt geht es dabei nicht nur um die Qualität der Produkte. Es ist eben auch die Überzeugung, bisherige Grenzen zu überschreiten und

für die schwierigsten Herausforderungen Lösungen zu entwickeln. Als Marktführer für Dach- und Gebäudebegrünung leisten wir so gemeinsam mit unseren Partnern einen entscheidenden Beitrag für mehr Lebensqualität im städtischen Umfeld.

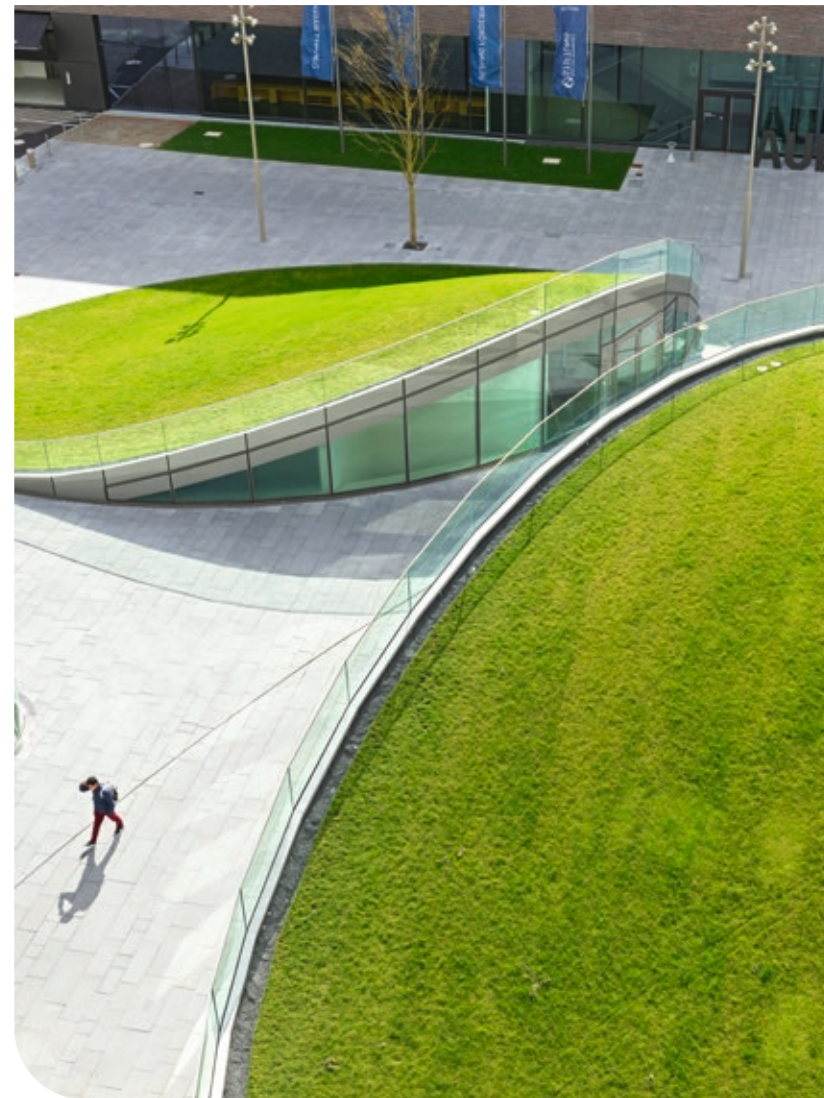


UNSER PARTNERTIPP!

Ersparen Sie sich Experimente! Vertrauen Sie auf Ihre Experten von OPTIGRÜN rund um das Thema Dach- und Gebäudebegrünung und werden Sie unser Partner.

BILDER SAGEN MEHR ALS 1000 WORTE

INSPIRATIONEN, WARUM WIR
BEI OPTIGRÜN TÄGLICH
UNSER BESTES GEBEN





PLÄNE WERDEN REALITÄT WENN EXPERTEN AM WERK SIND

KOMPETENZ VOM MARKTFÜHRER – SPRECHEN SIE UNS AN

KONTAKT

Optigrün International AG

Am Birkenstock 15 - 19

72505 Krauchenwies-Göggingen

Tel. +49 7576 772-0

Fax +49 7576 772-299

info@optigruen.de

www.optigruen.de

Niederlassung Österreich

Leitermayergasse 25/3

1170 Wien

Tel. +43720111310

info@optigruen.at

www.optigruen.at

www.optigruen.com