



Solutis **Finances**

Cabinet spécialiste en Girardin Industriel

Vous **payez trop d'impôt**  
sur le revenu ?

Nous avons  
**une solution !**

Le dispositif de défiscalisation outre-mer loi Girardin



# Solutis **Finances**

- Spécialiste en Girardin Industriel
- Suivi des placements en Guyane





Bénéficiez de  
**réduction d'impôt** sur le revenu

Investissez dans des  
**projets productifs en GUYANE**  
grâce au dispositif  
**Girardin industriel**



**Avantage  
fiscal  
ONE-SHOT**



Jusqu'à  
**24,22 %**  
de rentabilité



Réduction  
d'impôt  
jusqu'à  
**40 909 €**

## But du dispositif

- Favoriser la relance économique, énergétique et sociale des PME dans les DROM COM
- Renforcer la continuité territoriale entre la métropole et les DROM COM
- Encourager la création d'emplois

## Son fonctionnement

Grâce aux fonds investis (à fonds perdus), chaque investisseur détient des parts sociales dans plusieurs SNC, réparties au prorata de leur participation. En contrepartie de cette participation, le contribuable bénéficie d'une réduction d'impôt supérieure à son investissement pouvant atteindre 40 909 €.



## Qui sommes-nous ?

Solutis **Finances** est un cabinet d'ingénierie financière spécialisé dans la mise en place de programmes industriels avec levier fiscal en Guyane.



Près de  
**15 ans**  
d'expérience



Siège Social  
**situé à Cayenne**,  
Ville capitale  
de la Guyane



Géré par  
**Sylvio Lafontière**,  
ancien directeur  
de cabinet de  
la ville de Cayenne



Solutis Finances  
participe au  
développement  
économique  
de la **Guyane**

## Notre offre Multi Invest Isla :

- Jusqu'à **24,22 % de rentabilité** sur vos placements
- Assistance juridique
- Assurance RC Pro
- Garantie financière
- Divers investissements dans plusieurs secteurs : agricole, bâtiment, tourisme, artisanat et industries
- Investissement réparti sur plusieurs opérations
- Suivi régulier de vos placements en Guyane
- La **GSF (optionnelle)** :  
La Garantie SOLUTIS FINANCES de bonne fin fiscale de vos investissements



## Avantages du dispositif **Girardin industriel** en GUYANE

- Disponible dès **2 500 €**
- Jusqu'à **40 909 €** de réduction d'impôt
- Un avantage fiscal à N+1

**10 000 €** (montant investi en N)



**12 422 €** (Réduction sur IR en N+1)



**24,22 %** de rentabilité  
(soit un gain de 2 422 €)

## Qui peut investir en **Girardin industriel** ?



**Tout contribuable**  
(résident fiscal français)



Ménages moyennement ou fortement imposés



Participez au  
développement économique  
de la **GUYANE**

Et bénéficiez de **réduction d'impôt** sur le revenu  
en investissant en **GUYANE**

Une terre d'avenir et un patrimoine diversifié



Solutis **Finances**  
[contact@solutisfinances.com](mailto:contact@solutisfinances.com) - [www.solutisfinances.com](http://www.solutisfinances.com)

Bureau **Montpellier**  
2460, avenue Albert Einstein, Domaine de Teissier - 34000 Montpellier  
04 99 58 84 10

Bureau **Cayenne**  
9, rue des Passiflores Cayenne Guyane française  
05 94 31 15 30