

# LightShop

BY WALL-MARKET

## INTERIOR CAPTURE AS A SERVICE



# Sommaire

## Qu'est-ce que LightShop ?

Lightshop (p.4)

LightShop: Votre e-shop immobilier (p.5)

Expertise (p.6)

## Les services du catalogue

Les services (p.8)

Shootings et plans (p.9)

Visites virtuelles et diagnostics (p.10)

Vidéos et drones (p.11)

Nos Packs de services (p.12)

## Pourquoi utiliser LightShop ?

A chacun son LightShop (p.14)

Ouvrez de nouvelles opportunités (p.15)

Réseau de prestataires (p.16)

Nos références (p.17)

## Contacts

Qu'est-ce que



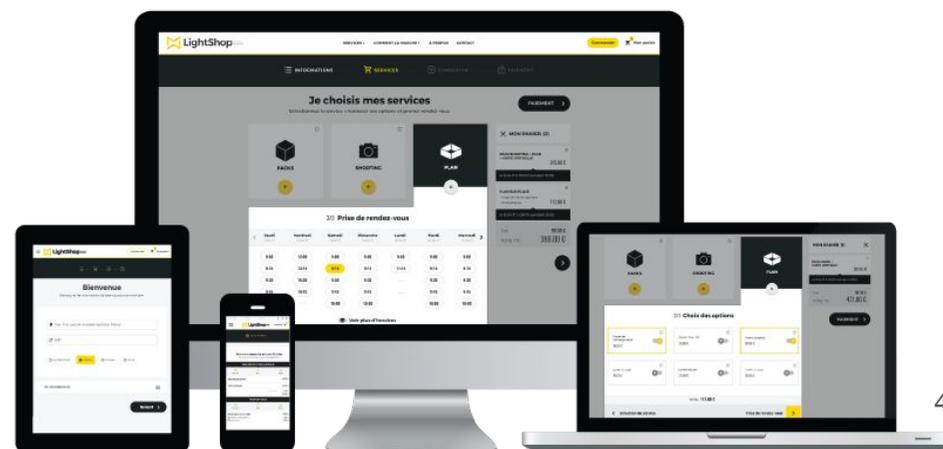
?



**LightShop est la première API de capture dédiée à l'immobilier.**

**Elle distribue un catalogue de services marketing personnalisables (shootings pros, plans 2D/3D, scans matterport, diagnostics, état des lieux) capturés par son réseau de prestataires formés pour le terrain.**

Depuis son lancement en Mai 2018 LightShop est utilisée par les principaux opérateurs français immobilier.



# LightShop : Votre e-shop immobilier

## Nos services



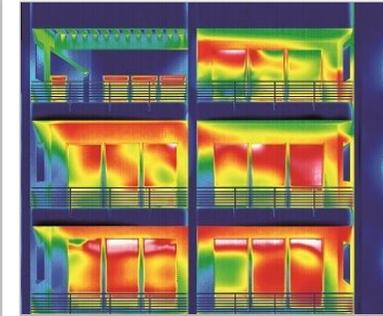
Shooting



Plan 2D/3D



Scan 3D



Diagnostics



## Notre workflow



### Réservez

Réservez en ligne à l'aide du live-planning sur des créneaux fixes garantis

### Capturez

Notre prestataire intervient sur place et capte l'intérieur

### Récupérez

Vos médias disponibles sous 24 hrs dans un espace dédié

# Expertise



Avec les années de recul d'expérience, nous avons acquis une parfaite connaissance du marché et une compréhension précise de toutes les problématiques inhérentes à la gestion du déplacement de professionnels géo-plannifiée.



**Plus de 100.000 commandes honorées**



**Plus de 3.000 utilisateurs actifs**



**Plus de 1.500 prestataires actifs**

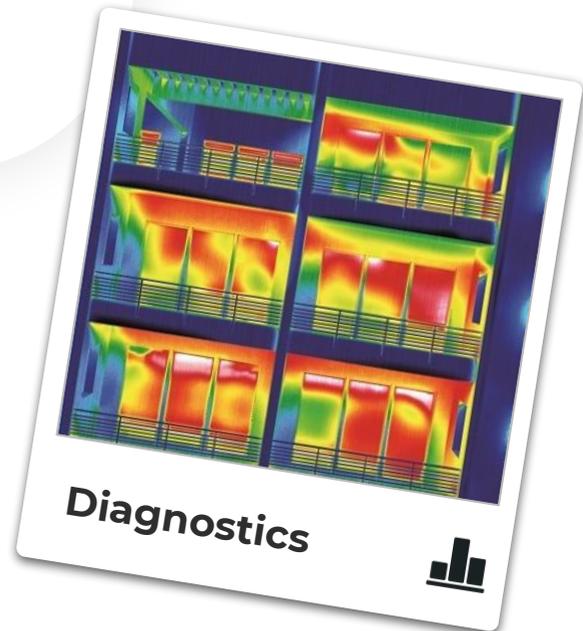
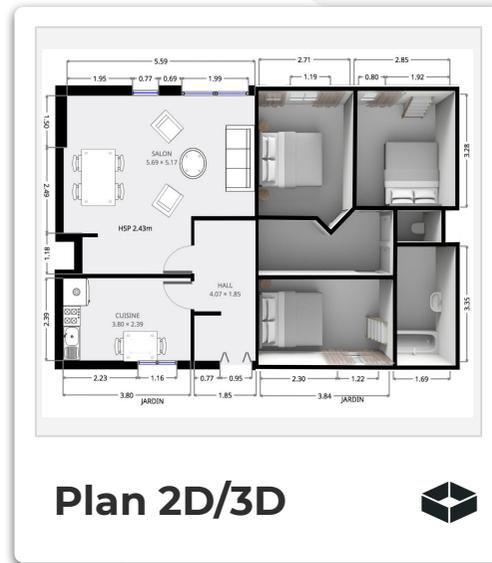


**Plus de 100 services & options disponibles**

# Le catalogue de services



# Les services



# Shootings



**Shooting pro**



Équipé d'appareil professionnel, un expert du visuel immobilier réalise des clichés du bien sous son meilleur angle.

Il procède à la post-production et retouche les images avant livraison.



Standard de commercialisation d'un bien sur tous les portails spécialisés.



Idéal pour susciter le coup de coeur dès la consultation de l'annonce.



Opéré par des professionnels expérimentés et dédiés à l'immobilier.

# Plans



**Plan 2D/3D**



Équipé de matériel lasermètre, votre prestataire relève les côtes de toutes les pièces.

Il retrace ensuite le plan en intégrant les mesures dans l'outil final.

Il restitue un 2D coté.



Un support concret qui permet à l'utilisateur de se projeter.

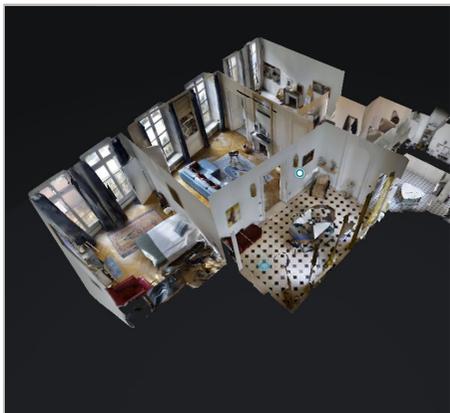


Idéal pour retranscrire de façon précise la circulation d'un bien.



Options de réaménagement et vue 3D disponibles.

# Visites virtuelles



**Visite virtuelle**



Le prestataire réalise un scan complet du bien à l'aide d'une caméra matterport dernière génération.

Après modélisation, sont restituées la vue Dollhouse et la visite virtuelle pour un résultat immersif et hyperréaliste.



Permet de qualifier vos visites et d'offrir une expérience en ligne inédite.

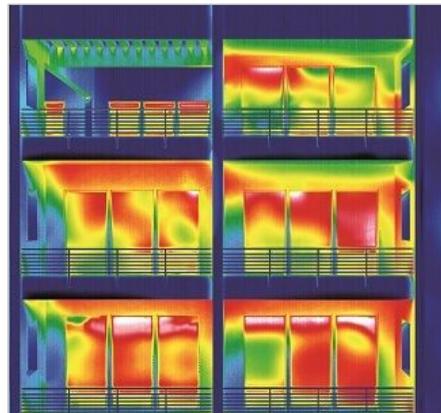


Permet de réduire à 2 vs 15 le nombre de visites de physiques pour vendre.



Option de traçage de plans 2D et de teasers vidéo disponibles.

# Diagnostics



**Diagnostics**



Des diagnostiqueurs certifiés interviennent pour le compte de vos propriétaires et réalisent tout ou partie des diagnostics immobiliers obligatoires pour la commercialisation et/ou la vente.



Des prestations réalisées par des professionnels certifiés.



Pré-cochage des diags obligatoires fonction des réponses au formulaire.



Offre de revendeur possible avec commissions sur chaque panier.

## Vidéos



**Video**



Un vidéaste professionnel se déplace et réalise une vidéo complète et scénarisée de l'intérieur et de l'extérieur.

Le montage, amorçage avec votre logo et fond sonore sont inclus.



400% de demandes supplémentaires sur les annonces qui ont une vidéo.



Un support pérenne et qui peut être utilisé sur différents portails.



Opéré par des professionnels expérimentés et dédiés à l'immobilier.

## Drones



**Drone**



Un pilote de drone agréé par la DGAC et disposant de toutes les assurances et autorisations nécessaires, se déplace et réalise des vues aériennes de votre propriété.

Montage inclus dans la prestation.



Des vues aériennes d'une qualité époustouflante.

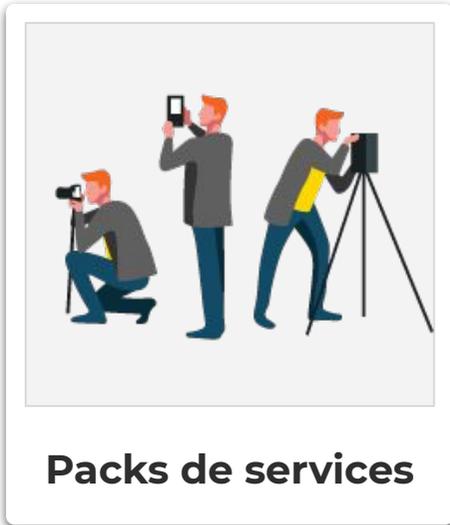


Des professionnels aguerris et agréés pour réaliser les prises de vues.



Une mise en valeur complète de votre propriété et de son environnement.

# Packs de services



## Qu'est ce qu'un pack de services ?

Un seul et unique prestataire se déplace à l'occasion d'un rendez-vous et réalise plusieurs prestations.

Vous bénéficiez en sortie de prestation d'un plan marketing complet pour le bien à commercialiser.

Cela vous permet notamment d'optimiser les coûts en organisant un seul déplacement.



## Les packs Pro

Un prestataire unique intervient équipé de plusieurs matériels distincts et réalise à la suite les différentes prestations du pack.



### 8 images + Plan sur place

*Shooting Professionnel 8 images  
Plan 2D coté au lasermètre*



### 8 images + Visite virtuelle

*Shooting Professionnel 8 images  
Visite virtuelle matterport*



### 16 images + Visite virtuelle

*Shooting Professionnel 16 images  
Visite virtuelle matterpor*



### 8 images + Plan sur place + Visite virtuelle

*Shooting Professionnel 8 images  
Plan 2D coté au lasermètre  
Visite virtuelle matterpor*



## Le pack boost

*12 captures + Plan 2D + Visite virtuelle*

Ce pack exploite la qualité de la visite virtuelle matterport en se servant de celle-ci comme d'une véritable matière première.

Une fois le scan réalisé, des professionnels de l'image a posteriori de l'intervention procèdent à l'extraction d'un plan 2D coté et de 12 images retouchées en HD.

# Pourquoi utiliser



?



# A chacun son LightShop



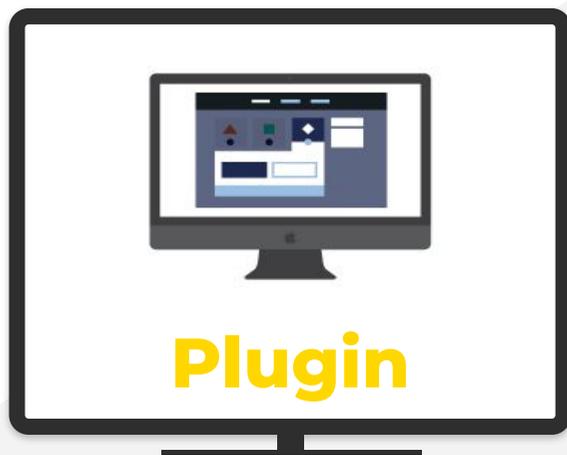
**Compte Pro**

Pour tout le monde



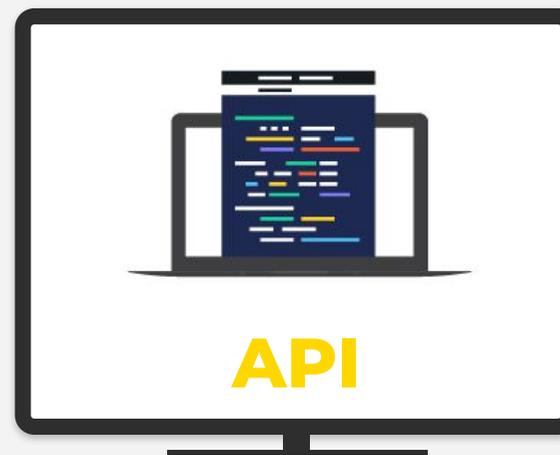
**Logiciels**

Pour les utilisateurs logiciel



**Plugin**

Pour les revendeurs



**API**

Pour intégration technique

# Ouvrez de nouvelles opportunités



## **Apportez de la valeur à votre offre**

Introduisez un nouvel élément dans votre chaîne de valeur

## **Centrez-vous sur l'essentiel**

Déléguiez la capture à des professionnels et concentrez-vous sur vos clients

## **Economisez du temps**

Appuyez-vous sur le visual data pour interagir avec vos clients

## **Déployez-vous rapidement**

Accélérez votre développement international sans efforts

## **Obtenez de la donnée**

Accumulez des données précises sur des mesures de structures

## **Améliorez l'expérience client**

Donnez une dimension supérieure à l'expérience proposée à vos clients

# L'expérience de la création de réseaux de prestataires



## **Recrutement**

Web, réseaux sociaux, forums, parrainages... Nous utilisons tous les canaux afin de dénicher les meilleurs profils.



## **On-boarding**

Après validation du profil (disponibilité, administratif, juridique....), le prestataire est renseigné et configuré dans la base : rayon d'action, attribution du/des produits en fonction des compétences, paramétrage de facturation.



## **Formation**

Chaque prestataire qui nous rejoint passe une formation physique et/ou dématérialisées grâce à nos modules d'e-learning. Toutes les étapes d'un rendez-vous réussi sont enseignées : compétences techniques comme qualités commerciales.



## **Equipement / R&D**

Afin de rester dans une démarche qualité optimale, tous les nouveaux matériels et logiciels du marchés sont surveillés et testés par nos experts internes.



## **Contrôle Qualité / Notation des clients**

Un système de notation des performances par les clients est disponible. De plus, une modération est exercée en interne afin de pouvoir ré-orienter un prestataire qui en aurait besoin vers un nouveau cycle de formation.



## **Community management**

Conserver le lien et l'écoute afin de pérenniser la relation de confiance.

# Nos références ...



welmo



hosman



apimo



Daniel FÉAU



PAP





**+33 1 42 27 45 53**

**sales@wall-market.com**

**<https://lightshop.wall-market.com>**

Siège social  
**22 rue Legendre**  
**75017 Paris**  
**France**

